

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2024 (III. 7.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdése 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 62. § (1) bekezdése által biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában a „21077” szövegrész helyébe a „22122” szövegrész lép.

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés b) pontjában a „21077” szövegrész helyébe a „22122” szövegrész lép.

2. §

Jelen rendelet mellékletei:

- a) 1. melléklet (továbbiakban szabályozási terv): Belterületi szabályozási tervlap: méretarány 1:2 500, tervszám: SZT-1, munkaszám: 22122
- b) 2. melléklet (továbbiakban szabályozási terv): Külterületi szabályozási tervlap: méretarány 1:10 000, tervszám: SZT-2, munkaszám: 22122

3. §

A Rendelet 12. § kiegészül az alábbi résszel:

„(5) A Vt övezetben a maximális lakásszám meghatározásánál minden lakásra legalább 250 m² telekterület jusson. A lakásokon kívül még kettő nem lakás funkciójú rendeltetési egység elhelyezése lehetséges.”

4. §.

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

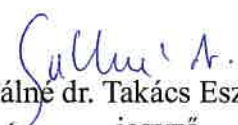
5.§

- (1) Jelen rendeletet a folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.
(2) E rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

Mosonszolnok, 2024. február 27.

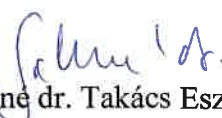

Török Sándor
polgármester




Gálne dr. Takács Eszter
jegyző

Záradék: Kihirdetve.
Mosonszolnok, 2024. március 7.




Gálne dr. Takács Eszter
jegyző