

18/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2025. szeptember 11. napján 17.30 órai kezdettel
megtartott nyílt testületi üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2025. szeptember 11-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Bódi István polgármester úr köszönti a megjelent képviselőket, a Jegyző Asszonyt és megállapítja a határozat-képességet, mivel az eredetileg megválasztott 6 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a jegyzőkönyv elkészítésének könnyítésére hangfelvétel készül, és a Képviselő Asszony saját kérésére és saját felelősségére hang és képfelvétel készül, melyről felvilágosította a Képviselő-testület tagjait. Bizonyára a hang és képfelvétel kapcsán az Általános Adatvédelmi Rendelet (GDPR) előírásaival tisztában van, a felvételt saját felelősségére ott teszi közzé, ahol szeretné.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Bódi László és Pribránszki György képviselőket kéri fel.

Bódi István polgármester úr ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 2.) A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális kérdései
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 3.) Az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 4.) Önkormányzati bérlakás bérleti ügye
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 5.) Községüzemeltető Kft. árajánlatai és a karbantartási szerződés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 6.) Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése pályázat megtárgyalása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 7.) Magyar Falu Program József Attila utcai járdaépítésre érkezett árajánlatok megtárgyalása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 8.) A Telek III. áramellátásának aktuális kérdései
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 9.) Az 513 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon építendő bérlakások tervezői árajánlatainak megtárgyalása
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 10.) A Fő utca 16. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat tétele
Előterjesztő: Bódi István polgármester
- 11.) Idősek napja ünnepség aktuális kérdései, feladatai
Előterjesztő: Bódi István polgármester

12.) Munkáltatói kölcsön kérelem

Előterjesztő: Bódi István polgármester

13.) Aktuális

1.) 222/2025.(VI.30.) Kt. határozat kijavítása

2.) nyugdíjba vonuló személy jutalmazása

3.) a Mosonszolnoki Sportegyesület féléves elszámolása, illetve köszönőlevele

4.) lakossági panaszbejelentés a Szabadság utca-Fő utca kereszteződés ügyében

5.) kérelem a jótékonyági motoros nappal kapcsolatban

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 12. napirendi pontot, illetve az Aktuális napirenden belül az 1. és a 2. pontot is zárt ülés keretében tárgyalja majd a Képviselő-testület az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja szerint. Továbbá az 5. napirend második felének tárgyalása a következő ülésen lenne. A 6. pontban pedig további pályázatokat kellene tárgyalni.

Polgármester Úr a megkérdezi van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Pribránszki György képviselő úr a zöldhulladék elszállításával kapcsolatos problémát szeretne jelezni, illetve a zárt kertek művelési ág alóli kivonásával kapcsolatban érdeklődne.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony futópályával kapcsolatban szeretne kérdezni, valamint a bérlakásokkal kapcsolatban általánosságban lenne kérdése, és az árajánlatokkal kapcsolatos témát kíván felvetni.

Bódi István polgármester úr kéri, hogy először az alábbi napirendi pont módosításokat fogadják el: 5. a Mosonszolnoki Községüzemeltető Kft. árajánlatai; 6. Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése és további pályázati lehetőségek; Aktuális napirenden belül: zöldhulladék elszállítása; -zárt kertek művelés alóli kivonása; - futópályával kapcsolatos kérdés; - A bérlakásokkal kapcsolatos érdeklődés; - Árajánlatokkal kapcsolatban javaslat. Zárt ülés keretében: 12. Munkáltatói kölcsön kérelem; 13/1. 222/2025.(VI.30.) Kt. határozat kijavítása; 13/2. nyugdíjba vonuló személy jutalmazása.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

225/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az alábbi napirendi pont módosításokat fogadja el

5. a Mosonszolnoki Községüzemeltető Kft. árajánlatai

6. Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése és további pályázati lehetőségek

Zárt ülés keretében:

12. Munkáltatói kölcsön kérelem

13/1. 222/2025.(VI.30.) Kt. határozat kijavítása

13/2. nyugdíjba vonuló személy jutalmazása

13. Aktuális nyílt ülés keretében folytatódik tovább

6. Zöldhulladék elszállításával kapcsolatos észrevétel
7. Zárt kertek művelés alóli kivonása iránti érdeklődés
8. Futópályáról kérdés
9. Bérlakásokkal kapcsolatban érdeklődés
10. Árajánlatokra vonatkozó javaslat

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: azonnal

Bódi István polgármester úr javasolja, hogy az alábbiak szerint fogadják el a napirendi pontokat: 1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása; 2.) A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális kérdései; 3.) Az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervének megtárgyalása; 4.) Önkormányzati bérlakás bérleti ügye; 5.) Községüzemeltető Kft. árajánlatai; 6.) Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése és további pályázati lehetőségek; 7.) Magyar Falu Program József Attila utcai járdaépítésre érkezett árajánlatok megtárgyalása; 8.) A Telek III. áramellátásának aktuális kérdései; 9.) Az 513 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon építendő bérlakások tervezői árajánlatainak megtárgyalása; 10.) A Fő utca 16. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat tétele; 11.) Idősek napja ünnepség aktuális kérdései, feladatai; Zárt ülés: 12.) Munkáltatói kölcsön kérelem; 13. Aktuális: 13/1.) 222/2025.(VI.30.) Kt. határozat kijavítása, 13/2.) nyugdíjba vonuló személy jutalmazása. 13.) Aktuális nyílt ülés keretében: 3. a Mosonszolnoki Sportegyesület féléves elszámolása, illetve köszönőlevele, 4. lakossági panaszbejelentés a Szabadság utca-Fő utca kereszteződés ügyében, 5. kérelem a jótékonysági motoros nappal kapcsolatban; 6. Zöldhulladék elszállításával kapcsolatos észrevétel; 7. Zárt kertek művelés alóli kivonása iránti érdeklődés; 8. Futópályával kapcsolatban kérdés; 9. Bérlakásokkal kapcsolatban érdeklődés; 10. Árajánlatokra vonatkozólag javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

226/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása
 - 2.) A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális kérdései
 - 3.) Az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervének megtárgyalása
 - 4.) Önkormányzati bérlakás bérleti ügye
 - 5.) Községüzemeltető Kft. árajánlatai
 - 6.) Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése pályázat és további pályázati lehetőségek
 - 7.) Magyar Falu Program József Attila utcai járdaépítésre érkezett árajánlatok megtárgyalása
 - 8.) A Telek III. áramellátásának aktuális kérdései
 - 9.) Az 513 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon építendő bérlakások tervezői árajánlatainak megtárgyalása
 - 10.) A Fő utca 16. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat tétele
 - 11.) Idősek napja ünnepség aktuális kérdései, feladatai
- Zárt ülés:

12. Munkáltató kölcsön kérelem
 13. Aktuális:
 - 13/1. 222/2025.(VI.30.) Kt. határozat kijavítása
 - 13/2. nyugdíjba vonuló személy jutalmazása
 - 13.) Aktuális (nyílt ülés keretében folytatódik tovább)
 - A Mosonszolnoki Sportegyesület féléves elszámolása, illetve köszönőlevele
 4. Lakossági panaszbejelentés a Szabadság utca-Fő utca kereszteződés ügyében
 5. Kérelem a jótékonyági motoros nappal kapcsolatban
 6. Zöldhulladék elszállításával kapcsolatos észrevétel
 7. Zárt kertek művelés alóli kivonása iránti érdeklődés
 8. Futópályával kapcsolatban kérdés
 9. Bérlakásokkal kapcsolatban érdeklődés
 - 10.Árajánlatokra vonatkozó javaslat
- Felelős: Bódi István polgármester
Határidő: azonnal

Pribránszki György képviselő úr a napirendek tárgyalása előtt szót kér. A 2025. június 30-i Képviselő-testületi ülésen Kocsis Péter alpolgármester Úr által elmondottakra szeretne reagálni. Akkor nem szólt, de most szeretné elmondani a véleményét. Először is a SZÖSZ-Tánc Tábormal kapcsolatban az hangzott el akkor, hogy az unokája miatt szavazta meg a támogatást. Valóban akkor ő indítványozta azt először, hogy támogassák a tábort. Akkor mentek először az unokái oda, és amikor személyesen is érintett lett, akkor látta, hogy egy ilyen tábor mekkora segítség a szülőknek a gyerekek nyári elhelyezésében. Ebből kifolyólag javasolta, hogy az Önkormányzat is támogassa a rendezvényt, amely amúgy önköltséges a Művelődési Ház szervezésében, és a részvételi díjat az unokái után minden alkalommal megfizették. Saját maga is nem kevés összeggel járult hozzá a program szervezéséhez, de ezt sehol nem hirdette, nem szerepelt a Kisalföldben, nem tette fel a facebookra, nem erről szól a történet. Támogatta őket és nagyon méltánytalannak érzi, hogy az Alpolgármester Úr azt mondta, azért lett megszavazva a támogatás, mert az ő unokái odajárnak. Ezt kikéri magának. Amellett sok millió forint iparűzési adót fizetett már ide a falunak a családja, mindegyik gyerek a családi gazdaságuk tagja.

Másik dolog az iskolásoknak a támogatása. Szerinte „nagyon jól sült el”, mindenféle lelketlen embernek neveztek utána a facebookon, mert nem támogatja azokat, akik felkészülnek a versenyekre. Ez nem erről szólt. Ez arról szólt, amikor kidolgozták, hogy a kitűnő tanulókat támogassák. Nem azokat, -őket is kell, de más formában-, akik versenyre készülnek fel. Amit az Alpolgármester Úr magára vett akkor, szerinte az se volt valós, mert Péter kezdte el, vonjanak ki tantárgyakat, hogy azokat is lehessen jutalmazni, aki nem kitűnő. A május 28-i testületi ülésen elhangzott az, -mert visszanézte-, hogy Péter kérdezte, ha az ő gyereke nem tud kézen állni, akkor nem lehet kitűnő? Akkor is azt mondta, attól még lehet valaki professzor, hogy nem lesz kitűnő. Nem szeretné, ha most válaszolna rá valaki, mert akkor ő sem válaszolt semmire; térjenek rá a napirendi pontokra. Majd a falu eldönti melyik az igaz.

1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Bódi István polgármester úr közli, hogy rátérnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítására és felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszonyt a tervezet ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony is köszönti a képviselő-testületet, majd elmondja, hogy a II. negyedév módosításait foglalták össze a kiküldött anyagban. Néhány főbb változást szeretne ismertetni. Az államtól kaptak a polgármesteri, illetve a köztisztviselői illetmény emelésére támogatást, ami 6 409 e Ft, illetve 4 057 e Ft volt. Jogszabály szerint emelkedett a polgármesteri illetmény 2025. július 01-től, valamint 2008. óta először a köztisztviselők is kaptak kormányzati illetményemelést és ehhez biztosították a forrást is. Ezzel változott a személyi juttatások egy része. A szolidaritási alap hozzájárulásból a számítások szerint 30 941 e Ft-tal kevesebb lett, mint amennyi elő lett irányozva a tavalyi évhez képest. A személyi változások között be kellett építeni a bölcsődebővítés indulásához szeptembertől a 4 fő személyi bérét és a járulékokat. Beépítésre került a József Attila utcai járdaépítési pályázatra az önerő. Megérkezett a támogatói okirat, hogy megkapták a 4,5 millió forintot. Be lett tervezve a napirendi pontok között szintén szereplő ingatlanvásárlásra a fedezet is. Ezek a főbb változások. A rendelet szövegében és az előterjesztésben ezt láthatják a képviselők kibontva. Így a költségvetés főösszege 1.921.906 e forintra változik.

Bódi István polgármester úr megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszonynak a személyi változásokkal kapcsolatban van kérdése. A faluban hallotta, hogy a község parkgondozói már nem az Önkormányzat alkalmazottai. Egyrészt ez valóban így van-e? Másrészt ennek van-e köze a rendelet módosításhoz?

Bódi István polgármester úr válaszol, hogy igen, a dolgozók a Községüzemeltető Kft-hez lettek áthelyezve. Egyetlen dolgozót sem ért sérelem, sem anyagi, sem más téren. Innentől a Kft. ügyvezetője osztja ki nekik a napi feladatokat.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony azt szeretné még kérdezni, hogy mikor és hogyan történt, milyen megfontolásból, hogy a Kft-hez lettek áthelyezve az alkalmazottak.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy 2025. szeptember 01-től tartoznak a Kft-hez a fizikai dolgozók, 2 dolgozó kivételével. Az egyikük átment a Napraforgó Bölcsődébe, a másik pedig hamarosan nyugdíjba megy.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi, hogy a többiek milyen megfontolásból kerültek át a Kft-hez.

Bódi István polgármester úr azt feleli, az, hogy a Kft. egyben tudja őket irányítani, nem 5 meg 3 ember dirigál nekik. Majd visszakérdez a képviselő asszonyhoz, hogy mi ebben a probléma.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony válaszol, hogy nem tudja, nem érti, mi a probléma azzal, ha megkérdezi.

Bódi István polgármester úr válaszol, hogy azzal nincs semmi probléma.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony kijelenti, hogy azért szeretné tudni, mert a falu képviselője, és jogában van tudni.

Bódi István polgármester úr válaszában elmondja, hogy saját jogkörében, mint a fizikai dolgozók munkáltatói jogainak gyakorlója döntött így, hogy a fizikai dolgozók a Kft-hez kerültek.

Horvátné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi mi ennek az anyagi vonzata az Önkormányzatra nézve.

Bódi István polgármester úr válaszol, hogy semmi, hiszen mint már említette, mindenki ugyanazt a fizetést kapja.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony az után érdeklődik, hogy ezt milyen formában fogják kifizetni, mert tudomása szerint az Önkormányzat nem ad fizetést a Kft. dolgozóinak. A Kft. fizeti az alkalmazottait.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy ez természetesen így van, az Önkormányzat ennyivel több pénzt fog átcsoportosítani a Kft-hez.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi, hogy ez megjelenik-e ebben a költségvetés módosításban. Szükséges tudnia, hogy felelősen tudjon szavazni a költségvetés módosításáról.

Bódi István polgármester úr felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszonyt, hogy adjon rövid tájékoztatást a Képviselő Asszonynak a jogi háttérrel.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, amit már a fentiekben összefoglalt, hogy ebben a költségvetés módosítási rendeletben az szerepel még, amit az államtól kaptak személyi juttatás változására. A polgármesteri illetmény változására, a köztisztviselői bérek emelésére, illetve annak a 4 főnek a bére, akiket a bölcsőde bővítése miatt vettek fel. A Kft-hez átkerült emberek bére még nem szerepel, hogy kikerült az Önkormányzat költségvetéséből. Az, hogy a Kft. hogy gazdálkodja ki a bérüket, még kidolgozás alatt van, az Önkormányzat nekik bért nem fizethet. Ebben a költségvetési rendeletben az szerepel, amit korábban már elmondott, a II. negyedéves változások. A dolgozók szeptember 1-jétől kerültek át, ez majd a III. negyedéves módosításban fog majd megjelenni, átcsoportosítás formájában.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy aggályosnak tartja, hogy ez még kidolgozás alatt van, azonban a döntés már megszületett. Azt feltételezi, hogy ez egy ad hoc döntés, ami még kidolgozás alatt van, hogy miként lesz továbbiakban. Akkor hogyan születhetett meg ez a döntés.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony reagálva a képviselő asszony kérdésére kéri, hogy ne forgassa ki a szavait, a Községüzemeltető Kft. az Önkormányzat gazdasági társasága. A Kft. gazdálkodásában törvény szabja meg, hogy milyen területeken miben dönthet a képviselő-testület, milyen jogai vannak. Kezdve az üzleti terv módosításától a mérlegbeszámolóig. Rengeteg szerződése van az Önkormányzattal is. A Kft. vezetésének ezeket át kell majd dolgozni. Ez nem egy ad hoc döntés volt, ez munkáltatói döntés volt, amihez nem kellett a képviselő-testület hozzájárulása.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony kérdezi, hogy a pénzügyi részhez kell-e a képviselő-testület hozzájárulása.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony visszakérdez, hogy milyen pénzügyi részre gondol.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony válaszában elmondja, hogy munkabér az Önkormányzatnál nem keletkezik, de a Kft-hez kell a munkabérüket átcsoportosítani, szóval másként fognak kinézni pénzügyileg a dolgok mint eddig.

Vedrődi Zoltán képviselő úr elmondja, attól függetlenül, hogy most értesült erről, jó ötletnek tartja, hogy egy kézbe került ezeknek az embereknek az irányítása. Eddig is támogatni kellett a Kft-t, mert mínuszosan működött, most majd annival többet kell a Kft-be befektetni, mint ezeknek az embereknek a bére. Az, hogy a Polgármesteri Hivatalnál vagy a Kft-nél vannak munkaviszonyban, szerinte mindegy. Örül, hogy átkerültek oda. Nincs vele problémája, annyi, hogy ennyivel több pénzt kell majd belerakni a Kft-be.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, hogy most az Önkormányzat költségvetési rendeletének módosításáról van szó. Az utolsó napirendi pont, az Aktuális. Úgy tudja, a polgármester úrnak fel van írva, hogy ott a tájékoztatások között erről is beszélt volna.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Kft. egyszemélyes, 100%-ban az Önkormányzat tulajdonában van. Sem az Önkormányzatnak, sem a Kft-nek anyagi haszna vagy kára nem fog származni. Hiszen az egyik zsebből kivette, a másikba betette a pénzt, ami azt jelenti, nincs plusz kiadása.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy az egyik kérdése az volt, beletartozik-e ez az ügy abba, amiről szavaznak. A másik, érti, hogy a Polgármester Úr a munkáltató, és egyszemélyes döntés volt, de nem tartja fairnek. Ez nem egy emberről szól, hanem egy rendszer megváltoztatásáról, azt gondolja ezt illő lett volna megbeszélni a képviselőkkel, és bevonni őket a döntésbe.

Bódi István polgármester úr reagálva a képviselő-asszony aggályaira, elmondja, jogában áll eldönteni, hogy kikéri-e a képviselő testület véleményét vagy sem. Ebben nem kérte ki, nem is szeretne volna, és ezután sem fogja kikérni.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony azt feleli, rendben, de nem tartja etikusnak.

Bódi István polgármester úr elmondja, azért választották meg erre a beosztásra, hogy nagyon sokszor döntsön a saját józan esze szerint. Minden dolgozó önszántából vállalta az átszervezést, hónapokkal előtte már megbeszélést, egyeztetéseket folytattak velük. Egy fő azért nem lett átcsoportosítva, mert nemsokára nyugdíjba megy, a Munka Törvénykönyve neki nem engedi meg, mert védett korban van. Reméli a többiek elfogadják erre a választ.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés alapján alkossák meg az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének II. negyedévi módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló**

**9/2025.(IX.24.) önkormányzati rendeletét
a melléklet szerint**

2.) A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális kérdései

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr röviden ismerteti a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést, amely az anyaggal együtt ki lett küldve minden képviselőnek.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Megállapodásának módosításáról szóló határozati javaslatot:

- 1.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 2026. január 1. napi hatállyal kiegészüljön Mosonszentmiklós Község Önkormányzat csatlakozásával a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül biztosított **Naposház Fogyatékossgal Élők Nappali Intézménye (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári utca 2.)** szolgáltatásaihoz.
- 2.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás 8.ha. pontja 2026. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint egészüljön ki:
„8.ha. Naposház Fogyatékossgal Élők Nappali Intézménye (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári utca 2.)
Ásványráró, Bezenye, Darnózseli, Dunakiliti, Dunaremete, Dunasziget, Feketeerdő, Halászi, Hegyeshalom, Hédervár, Jánossomorja, Károlyháza, Kimle, Kisbodak, Levél, Lébény, Lipót, Máriakálnok, Mecsér, Mosonmagyaróvár, **Mosonszentmiklós**, Mosonszolnok, Mosonudvar, Püski, Rajka, Újrónafő, Várbalog”
- 3.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Mosonmagyaróvár Térségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.
- 4.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.
- 5.) A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2026. január 1. napjával lép hatályba.
- 6.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

227/2025. (IX.11.) Kt. határozat

- 1.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 2026. január 1. napi hatállyal kiegészüljön Mosonszentmiklós Község Önkormányzat csatlakozásával a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül biztosított **Naposház Fogytékossággal Élők Nappali Intézménye (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári utca 2.)** szolgáltatásaihoz.
- 2.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás 8.ha. pontja 2026. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint egészüljön ki:
„8.ha. Naposház Fogytékossággal Élők Nappali Intézménye (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári utca 2.)
Ásványráró, Bezenye, Darnózseli, Dunakiliti, Dunaremete, Dunasziget, Feketeerdő, Halászi, Hegyeshalom, Hédervár, Jánossomorja, Károlyháza, Kimle, Kisbodak, Levél, Lébény, Lipót, Máriakálnok, Mecsér, Mosonmagyaróvár, **Mosonszentmiklós**, Mosonszolnok, Mosonudvar, Püski, Rajka, Újrónafő, Várbalog”
- 3.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Mosonmagyaróvár Térségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.
- 4.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.
- 5.) A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2026. január 1. napjával lép hatályba.
- 6.) Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.
Felelős: Bódi István polgármester
Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

3.) Az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervének megtárgyalása **Előterjesztő: Bódi István polgármester**

Bódi István polgármester úr röviden ismerteti az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervét, valamint annak Mosonszolnokot érintő részét, amely szerint Mosonszolnok, Kázméri úti szennyvíznél egy átemelőt javasolnak felújítani.

Kéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el az Aqua Kft. 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervét az alábbiak szerint:

1. Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az Aqua Szolgáltató Kft-t a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő

fejlesztési terv elkészítésével az általa üzemeltetett mind a 9 db víziközmű-rendszerre vonatkozóan:

- Mosonmagyaróvár-Jánossomorja vízellátó rendszer (MJ-IV)
VKR - 11-04783-1-008-00-00
- Jánossomorja-Hanságliget vízellátó rendszer (HL-IV)
VKR - 11-29221-1-001-00-15
- Észak-szigetközi vízellátó rendszer (ÉSZ-IV)
VKR - 11-27739-1-005-01-01
- Közép-szigetközi vízellátó rendszer (KSZ-IV)
VKR - 11-26790-1-011-00-02
- Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető és tisztító rendszer (MM-SZV)
VKR - 21-04783-1-005-00-06
- Jánossomorjai szennyvízelvezető és tisztító rendszer (JS-SZV)
VKR - 21-29221-1-004-00-03
- Hegyeshalmi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (HH-SZV)
VKR - 21-17905-1-001-00-07
- Észak-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (ÉSZ-SZV)
VKR - 21-29805-1-005-01-10
- Közép-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (KSZ-SZV)
VKR - 21-14748-1-009-00-14

2. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan tegye meg.
3. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben a későbbiekben szükségessé válik, a már jóváhagyott 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervek módosításait tegye meg. Ehhez kapcsolódóan valamennyi módosítási javaslatot, dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan tegye meg és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé teljeskörűen eljárjon.
4. A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az Aqua Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervet.
5. A Képviselő-testület megbízza Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervét.
6. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.

Felelős: Csapó Imre ügyvezető

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Bódi István polgármester az 6. pont vonatkozásában

Határidő: 2025. szeptember 23.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

228/2025. (IX.11.) Kt. határozat

1. Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az Aqua Szolgáltató Kft-t a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elkészítésével az általa üzemeltetett mind a 9 db víziközmű-rendszerre vonatkozóan:
 - Mosonmagyaróvár-Jánossomorja vízellátó rendszer (MJ-IV)
VKR - 11-04783-1-008-00-00
 - Jánossomorja-Hanságliget vízellátó rendszer (HL-IV)
VKR - 11-29221-1-001-00-15
 - Észak-szigetközi vízellátó rendszer (ÉSZ-IV)
VKR - 11-27739-1-005-01-01
 - Közép-szigetközi vízellátó rendszer (KSZ-IV)
VKR - 11-26790-1-011-00-02
 - Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető és tisztító rendszer (MM-SZV)
VKR - 21-04783-1-005-00-06
 - Jánossomorjai szennyvízelvezető és tisztító rendszer (JS-SZV)
VKR - 21-29221-1-004-00-03
 - Hegyeshalmi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (HH-SZV)
VKR - 21-17905-1-001-00-07
 - Észak-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (ÉSZ-SZV)
VKR - 21-29805-1-005-01-10
 - Közép-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (KSZ-SZV)
VKR - 21-14748-1-009-00-14
2. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegye.
3. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben a későbbiekben szükségessé válik, a már jóváhagyott 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervek módosításait megtegye. Ehhez kapcsolódóan valamennyi módosítási javaslatot, dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegyen és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé teljeskörűen eljárjon.
4. A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az Aqua Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervet.
5. A Képviselő-testület megbízza Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervét.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.

Felelős: Csapó Imre ügyvezető

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Bódi István polgármester az 6. pont vonatkozásában

Határidő: 2025. szeptember 23.

4.) Önkormányzati bérlakás bérleti ügye

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Mosonszolnok, Fő u. 2. 1. számú bérlakás meghirdetésével az előző testületi ülésen megbeszéltekhez híven, augusztus közepéig vártak, fenntartva a helyi Általános Iskolába jelentkező új pedagógus(ok)nak. Az Igazgató úr tájékoztatása szerint most nincs rá szükség, sajnos nem sikerült pedagógust felvenni. A Polgármester Úr elmondja, hogy több önkormányzati dolgozó érdeklődött nála a bérlakás után, nekik azt javasolta, hogy adjanak be egy kérelmet, és ha augusztus 15-ig nem lesz igény az iskola részéről, akkor majd a Képviselő-testület dönt, hogy kinek adja bérbe a lakást. Időközben két kérelem érkezett az Önkormányzathoz. Ki lett küldve mindkettő. Egyiket egy hölgy adta be, aki 2,5 hónapja itt dolgozik az egyik önkormányzati intézményben. A másik kérelmező szakember egy úr, aki tizenvalahány éve áll az Önkormányzat alkalmazásában. Hozzáteszi, hogy 1500 forintot kértek eddig a lakásokra négyzetméterenként, plusz ehhez a lakáshoz tartozik egy garázs is.

Vedrődi Zoltán képviselő úr megkérdezi, hogy ki adta be előbb a kérelmet.

Bódi István polgármester úr közli, hogy az úr már sokkal korábban beadta az igényét mint a hölgy. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása?

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony érdeklődik, hogy mi a helyzet azzal az önkormányzati bérlakással, ami a Könyvtár szomszédságában, a Fő utcán lett kialakítva, kész van-e már.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy még nincs készen.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi, mi kell még hozzá.

Bódi István polgármester úr válaszol, hogy egy villanyóra mindenképp, mert az E-on azt mondta, hogy egy lakásra, ugyanarra a helyrajzi számra csak egy villanyórát hajlandó adni. Vagy helyrajzi számot kellene rajta módosítani vagy mérőt kellene berakni.

Vedrődi Zoltán képviselő úr véleménye szerint ez egy elhamarkodott projekt volt, mert nem lettek körültekintően körbejárva az ottani dolgok. Akkor nekiálltak, hogy megcsinálják és menet közben felmerültek olyan problémák, hogy sokkal jobban járnának, ha elengednék azt a dolgot.

Bódi István polgármester úr szerint azért ez, egy öreg bérház hátsó részéből kialakított lakásrész is jó lesz szükséglakásnak, ha valakinél váratlanul életveszély vagy bármi ilyen körülmény merülne fel.

Vedrődi Zoltán képviselő úr véleménye szerint ez annyira bonyolult dolog, hogy ezt el kell engedni. Meg van csinálva az a lakásrész, ahogy megvan, tűzoltásra jó, de a hölgynek és a gyerekének alkalmatlan lenne.

Sebők Arnold képviselő úr szerint mindenki elmondhatja a véleményét. Ő az úriembert helyezné előnybe, mert kb. 14 éve önkormányzati dolgozó és a kérelmet is előbb adta be, illetve mosonszolnoki lakos. Aki önkormányzati dolgozó, az nála előnyt élvez, de mindenkinek a személyes véleménye, kit vesz előre.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint, aki előbb beadta a kérelmet, őt támogatja.

Pribránszki György képviselő úr támogatja a két Képviselő Úr által előtte elmondottakat.

Bódi László képviselő úr szintén egyetért az előbb elhangzottakkal.

Kocsis Péter alpolgármester úr szintén az Úr kérelmét támogatja. Hasonló helyzetben vannak mindketten, így azt javasolja, aki előbb adta be.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Máté Gábor Tivadar által a 9245 Mosonszolnok, Fő u. 2/1. szám alatti bérlakás bérlésére vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

229/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Máté Gábor Tivadar (9245 Mosonszolnok, Kossuth Lajos utca 1/B. alatti lakos) részére adja bérbe a 9245 Mosonszolnok, Fő u. 2/1. szám alatt található önkormányzati bérlakást és a hozzá tartozó garázst.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 15.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a bérleti díjról és a bérlet időtartamáról is döntenie kell a testületnek. Emlékeztetőül elmondja, hogy ez szakember lakás, és a leendő bérlő is szakember. A Fő u. 44. és 56. szám alatti bérlakásokra az Önkormányzat adott kedvezményt, bruttó 900 Ft/m²/hó kapja meg az ott lakó pedagógus és asszisztens. Ez a Fő u. 2. szám alatt található bérlakás eddig piaci alapon bérbeadott bérlakás volt, aminek bruttó 1500 Ft/m²/hó a bérleti díja.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint ezekkel a feltételekkel az is tisztában van, aki beadta a kérelmet.

Sebők Arnold képviselő úr véleménye is az, hogy piaci alapon adják ki.

Bódi István polgármester úr javasolja elfogadásra, hogy a fenti bérlakást Máté Gábor Tivadar részére bruttó 1500 Ft/m²/hó áron, valamint a hozzá tartozó garázst bruttó 8000 Ft/hó áron 1 év időtartamra 2025. október 01-től adják bérbe.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

230/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok, Fő u. 2/1. szám alatt található bérlakást 2025. október 01-től kezdődően 1 év időtartamra Máté Gábor Tivadar (9245 Mosonszolnok, Kossuth Lajos utca 1/B.) részére bérbe adja. A bérleti díjat bruttó 1500 Ft/m²/hó, a garázs bérleti díját pedig bruttó 8000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 15.

Bódi István polgármester úr ismerteti, hogy a Mosonszolnok, Fő u. 2/2. szám alatti bérlakás bérleti szerződése 2025. október 07-vel lejár, és ennek meghosszabbítására nyújtottak be kérelmet az eddig ott lakó bérlők, Dömötör Andrea és Nagy Ádám. Továbbra is együtt bérelnék az ingatlant a garázzsal együtt. Eddig bruttó 1500 Ft/m²/hó áron bérelték a lakást, bruttó 8.000,- Ft/hó áron pedig a garázst.

Hozzászólás, kérdés nincs.

Bódi István polgármester úr felkéri szavazásra a Képviselő-testületet, támogatják-e, hogy a Fő u. 2/2. szám alatt található bérlakás bruttó 1500 Ft/m²/hó, valamint a garázs bruttó 8.000,- Ft/hó áron 1 év időtartamra 2025. október 08-tól kezdődően továbbra is az ott lakó Dömötör Andreának és Nagy Ádámnak legyen kiadva.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

231/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok, Fő u. 2/2. szám alatt található bérlakásban élő Dömötör Andrea és Nagy Ádám bérleti szerződését 2025. október 08-tól kezdődően 1 év időtartamra meghosszabbítja. A bérleti díjat bruttó 1500 Ft/m²/hó, a garázs bérleti díját pedig bruttó 8000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. október 05.

5.) Községüzemeltető Kft. árajánlatai

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr előljáróban elmondja, hogy a napirendi pont második része, a karbantartási szerződés módosításának megtárgyalása a következő ülésen kerül sorra. Most 3 db árajánlatot tárgyalnak meg. Elsőként említi, hogy a mosonszolnoki bölcsőde lámpái közül sok elhasználódott, nem működik, erre kért a Kft. árajánlatot, amely anyagköltséggel és munkadíjjal együtt összesen 700.455,- Ft lenne.

A másik árajánlat a sportpálya mögötti betonút sérült közvilágítási oszlopok cseréjére érkezett, összesen 764.159,- Ft értékben. Ez magában foglalja a 2 db oszlop cserét, valamint 1 db betongyám cseréjét, a szükséges anyagokkal, munkadíjjal és gépköltséggel.

A Napraforgó Bölcsőde bővítése során a használatbavételi engedélyhez sürgősen belső tűzivízvezetést kellett kiépíteni, amely a tervrajzon nem szerepelt, csak amikor a Tűzoltóság át szeretne venni, kritériumként kérte a kiépítést. Ezért sürgősen ki kellett építeni, hogy a bölcsőde ki tudjon nyitni időre. Ennek során a vízhozam mérése véget ért és hogy ezt a vízhozamot tudja garantálni, az Aqua Kft-nek új csövet kellett beállítania, ezért kellett új vízmérőóra és akna. Ez előírás volt, a tűzvédelmi és a használatbavételi engedélyt sem kapták volna meg. Mivel tűzoltóvíz, erre nem kell szennyvízdíjat fizetni. Ez összesen 4.900.475,- Ft-ba került. Ez az összeg tartalmazza az összes anyagköltséget, az engedélyeztetési díjat, illetve a bontási-, és a helyreállítási költségeket.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő-asszony kérdésében felteszi, hogy pl. a Sportpálya mögötti oszlopcserére vonatkozó árajánlat miért nem részletezi az anyagdíjat, a munkaköltséget. Ő ezt nem tartja helyesnek, és ha felelősen gazdálkodnak, akkor nem szeretné ezt így elfogadni, hogy kapnak egy összeget, ennyibe került és nincs részletezve. A tűzivíznél is hasonló. Van anyagköltség, de nem tudják mi tartozik bele.

Bódi István polgármester úr megkérdezi milyen részleteset szeretne a Képviselő Asszony.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy amilyen egy árajánlat részletes szokott lenni. Pl. ahogy részletezték a cégek a járdaépítést vagy amilyent a Kft. adni szokott, de ezzel szeretne majd foglalkozni az aktuális napirendi ponton belül általánosságban.

Bódi István polgármester úr közli, jelezni fogja a Kft. ügyvezetőjének, hogy részletesebb árajánlatot nyújtson be ezentúl.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Mosonszolnoki Napraforgó Óvoda és Bölcsőde bölcsődei lámpacseréjére benyújtott árajánlatát nettó 551.540,- Ft+ÁFA, azaz nettó ötszázötvenegyezer-ötszáznegyven forint plusz ÁFA, mindösszesen 700.455,- Ft azaz hétszázézer-négyszázötvenöt,- forint áron.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

232/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Mosonszolnoki Napraforgó Óvoda és Bölcsőde bölcsődei lámpacseréjére benyújtott árajánlatát elfogadja nettó 551.540,- Ft+ÁFA, azaz nettó ötszázötvenegyezer-ötszáznegyven forint plusz ÁFA, mindösszesen 700.455,- Ft, azaz hétszázézer-négyszázötvenöt forint áron.

Felhatalmazza Bódi István polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Sportpálya mögötti betonút sérült közvilágítási oszlopok cseréjére benyújtott árajánlatát fogadja el nettó 601.700,-Ft+ÁFA, azaz nettó hatszázegyezer-hétszáz forint plusz ÁFA, mindösszesen 764.159,- Ft, azaz hétszázhatvannégyezer-egyszázötvenkilenc forint áron.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

233/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Sportpálya mögötti betonút sérült közvilágítási oszlopok cseréjére benyújtott árajánlatát elfogadja nettó 601.700,-Ft+ÁFA, azaz nettó hatszázegyezer-hétszáz forint plusz ÁFA, mindösszesen 764.159,- Ft, azaz hétszázhatvannégyezer-egyszázötvenkilenc forint áron.

Felhatalmazza Bódi István polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony jelzi, hogy azért tartózkodott, mert felelősen sem igent, sem nemet nem tud mondani, úgy, hogy nem látja mit tartalmaz pontosan az árajánlat.

Vedrődi Zoltán képviselő úr kérdést intéz a Jegyző Asszonyhoz, hogy van-e összeghatár, ami felett 3 árajánlatot kell kérni.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony válaszában elmondja, hogy ha a saját Kft. ad árajánlatot, saját beruházásnak minősül és nem kell 3 árajánlat. Az ajánlatokat ilyenkor a Kft. szerzi be. Ahol az Önkormányzat a beruházó, ott a beruházási szabályzatban szerepel, hogy milyen értékhatár felett kell a 3 ajánlat.

Vedrődi Zoltán képviselő úr kérése az, hogy legközelebb majd az ajánlatokhoz csatolják, hogy ki adta.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony tájékoztatja, hogy a Kft. által adott árajánlatokhoz nem kell benyújtani, hogy a Kft. honnan kér ajánlatot.

Bódi István polgármester úr szerint korábban sem volt tudomásuk arról, hogy a Kft. kitől kérte be az ajánlatot, ezek in-house beruházások.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony szerint a karácsonyi világításnál és a villanyszerelésnél is megvolt, hogy kitől kérték be az árajánlatot.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő Asszonyt, amit a Kft. az Önkormányzathoz benyújt, azon soha nem volt rajta, hogy honnan kérték azt az árajánlatot. Ahhoz nem volt csatolva még 4-5 ajánlat, hogy a Kft. kitől kapta. Ha saját tulajdonú gazdasági társasággal köt az Önkormányzat szerződést, akkor nem kell 3 árajánlat. Ha az Önkormányzat

nem a saját kft-jével csináltatja, mint pl. a pályázatos járdaépítés, ott az Önkormányzatnak kell bekérni azt a 3 ajánlatot, mert a pályázat úgy írja elő. A Kft-től lehet sokkal részletesebb árajánlatot kérni, ezt meg kell mondani az új ügyvezetőnek, de sose lett kikérve, hogy a kft kitől, honnan kapta és mi alapján számolt.

Vedrődi Zoltán képviselő úr köszöni szépen a tájékoztatást.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde belső tűzvízhálózatának kiépítésére beadott árajánlatát nettó 3.858.642,- +ÁFA, azaz nettó hárommillió-nyolcszázötvennyolcezer-hatszáznegyvenkettő forint plusz ÁFA, mindösszesen 4.900.475,- Ft, azaz négymillió-kilencszázezer-négyyszázhetvenöt forint áron.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

234/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által a Napraforgó Bölcsőde belső tűzvízhálózatának kiépítésére beadott árajánlatát elfogadja nettó 3.858.642,- Ft+ÁFA, azaz nettó hárommillió-nyolcszázötvennyolcezer-hatszáznegyvenkettő forint plusz ÁFA, mindösszesen 4.900.475,- Ft, azaz négymillió-kilencszázezer-négyyszázhetvenöt forint áron.

Felhatalmazza Bódi István polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

6.) Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése pályázat és további pályázati lehetőségek megtárgyalása

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pont a Magyar Falu Program közvilágítás korszerűsítése pályázat megtárgyalása. Időközben még 4 db pályázati lehetőség érkezett, ezeket is szeretné ennek a napirendnek a keretében megbeszélni. Ezek a következők: Top-Plusz Pályázaton belül a Szent Család-szobor, a Szentháromság-szobor és az Annakápolna környezetrendezése; Aktív Magyarország pályázat futópálya építésére; Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett felelős állattartásért pályázat, valamint az ingyenes lakossági padlásfödém szigetelésre kiírt pályázat. Elsőként a közvilágítás korszerűsítésére irányuló pályázatot tárgyalnák meg.

A **Polgármester Úr** előterjesztésében elmondja, hogy már a korábbi képviselő-testület is tervezte a településen a közvilágítás korszerűsítését. Az ehhez szükséges dokumentációk, engedélyek el is készültek, azonban akkor az Önkormányzat nem nyert támogatást erre a projektre. Az idei évben újra van lehetőség a pályázat beadására, amiben az Önkormányzatra

eső rész 9 millió Ft körül lenne. Az előző költségbecslések alapján az egész településen a közel 300 db lámpatest cseréje kb. 40 millió Ft + ÁFA lenne. Két lehetőség van. Nem biztos, hogy minden település fog élni ezzel a lehetőséggel. Lehetséges megállapodás az Önkormányzatok között a támogatás átengedéséről. Van, hogy olyan kicsi a támogatás összege, hogy azzal nem tudnának mit kezdeni, vagy arra a pályázatra nincs szükség. A Képviselő-testületnek dönteni kell arról, hogy a kb. 300 lámpatestből annyi kerüljön korszerűsítésre, amennyire a pályázati forrás elegendő, esetleg próbálják meg a környező településektől a fennmaradó támogatást átvenni, amit azonban később vissza kell adni. 1 lámpatest ára nagyjából 130.000,- Ft-ra jön ki. Vagy önkormányzati önerő kiegészítésével a teljes településen valósítsák meg a közvilágítás korszerűsítését. 2025. szeptember 30-a a pályázat beadási határideje. Szeretné a Képviselő-testületet megkérdezni, melyik variáció legyen. Csak a pályázati forrás erejéig, azaz kb. 9 millió forintig pályázzanak, vagy próbálják meg a teljes lámpacserét

Kocsis Péter alpolgármester úr kérdése az, ha többre adják be a pályázatot, akkor azt teljesíteni is kell-e, amit vállalnak.

Bódi István polgármester úr: igen, amit vállalnak, azt teljesíteni kell, különben nem utalják ki az összeget.

Kocsis Péter alpolgármester úr azt javasolja, valamennyivel lépjenek túl ezt a 9 milliót, és lehet, hogy amennyivel túllépik, arra találnak fedezetet. Legfeljebb kipótolnák, de lehetne még hozzátenni, amivel megcsinálhatják.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony hozzáteszi, hogy ha jól tudja ez az összeg lakosságszámra van leosztva, akkor nagyon nem tudják túllépni.

Kocsis Péter alpolgármester úr válaszol a képviselő asszonynak, hogy a 9 millió szinte biztos. Ha az egész településre megcsinálják a lámpatestcserét, akkor ez a 9 millió lejön a 40 millióból, és akkor csak 31 milliót kell az Önkormányzatnak befektetnie. De addig lehet jön még hozzá összeg más önkormányzattól, amivel tudják a pluszt fedezni.

Vedrődi Zoltán képviselő úr azt kérdezi, hogy a 40 millió Ft kb. hány év alatt térül meg. Szerinte kellene valami számítást látni, hogy ez 5 év, 10 év vagy több.

Kocsis Péter alpolgármester úr megjegyzi, hogy a Képviselő Úrral egyetért. Induljanak neki 9 millióval, kicsi pluszt esetleg tegyenek hozzá, és az a rész lehet be fog jönni még valahonnan.

Vedrődi Zoltán képviselő úr elmondja, már a korábbi testületben is beszélgettek erről. Az akkori Polgármester Úr hozott is számítást az egész falura vonatkozólag. Továbbra is fenntartja, hogy látni kellene mennyi a beruházás megtérülési ideje.

Kocsis Péter alpolgármester úr megjegyzi, ha jól emlékszik már korábban történtek ilyenre számítások, és nagyon sok volt, kb. 100 év.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony véleménye az, hogy ha a pályázatból van lehetőség a 9 millióra, plusz van még lehetőség a járásból máshonnan is igénybe venni támogatást, akkor azt tegyék meg. Viszont azt gondolja, hogy a korszerűsítés minden lakosnak joga és minden utcának joga van ehhez. Nagyon szeretné a lakosság érdekében, ha az egész falura megcsinálnák a közvilágítás korszerűsítését. Ha van rá lehetőség és van módja rá az Önkormányzatnak, akkor azt javasolja, az egész faluban csinálják meg.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony megjegyzi, hogy a 2025. évi költségvetésben be van tervezve 45 millió Ft a település egészére kiterjedő közvilágítás korszerűsítésére.

Bódi István polgármester úr tájékoztatásul elmondja, hogy holnap, 2025. szeptember 12-én lesz még egy egyeztetés hasonló beruházás kapcsán másik pályázati formában. Érdeklődni fog, mennyi esély van arra, hogy kapnak még pénzt a környező településektől. A 9 millió forint úgy néz ki, hogy 99,9 %. Idáig a Magyar Falu Programban a lakosságszám arányos támogatási összegét szinte mindig megkapták. Bízunk benne, hogy ezentúl is így lesz. Holnap többet tud mondani, de az idő rövidsége miatt, -mert szeptember 30-ig a pályázatot össze kell rakni-, kérdezi, hány lámpatestre adják be a pályázatot. Csak a 9 millió forint erejéig vagy kompletten az összesre.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint jó, hogy be is van tervezve 45 millió forinttal, de akkor is látni kellene a megtérülési időt. Szerinte Mosonszolnok nem egy sötét falu, és nem minden utcában van szükség cserére. Ezért a javaslata az, hogy 9 millióval fussanak neki.

Kocsis Péter alpolgármester úr megkérdezi, hogy akkor a költségvetést miért fogadták el így, ha utána meg azt mondják nem csinálják meg.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint egy pont alá sincs odaírva a költségvetésben, hogy azt kötelező megcsinálni, akkor is, ha kár érné az önkormányzatot. Azok csak irányszámok.

Pribránszki György képviselő úr hozzáteszi, hogy Vedrődi Zoltán képviselő úrral ért egyet. Sok pénzről van szó, 30 millióról plusz ÁFA. Meggondolandó, hogy mikor térül meg. Véleménye szerint a 9 millióhoz tehetnek még hozzá, akár a falu felére betervezni a korszerűsítést. Döntsék majd el melyik utcákban szükséges a csere, és akár 20 millióra is kipótolhatják. Ha a 20 milliót bevállalják, abban a 9 millió is benne van és annyival kevesebbet kellene hozzátenni.

Kocsis Péter alpolgármester úr kérdése a Polgármesterhez Úrhoz az, hogy reálisan mennyi összegre gondol, ami összejöhet még hozzá.

A **Polgármester Úr** válaszol, hogy van egy bizonyos keret, amit elosztanak lakosságszám alapján. Ha az önkormányzat kap másik önkormányzattól támogatást, amit a másik önkormányzat nem használ fel, és azt később vissza is kell adni egy következő pályázati lehetőség során.

Pribránszki György képviselő úr javaslata az, ha 20 millióval pályáznak, az a költségvetésükbe is belefér. Ehhez szerezhettek is még pénzt. Így a 9 millió felmehet akár 12-15 millióra, és akkor már csak idézőjelben 4-5 milliót kell beletenniük, abból nagyjából a falu fele lenne felújítva.

Kocsis Péter alpolgármester úr Pribránszki György képviselő úr ötletével egyet is ért, meg nem is. Attól függ mennyi plusz jön be. Ha csak 1-2 millió, akkor ne pályázzanak 20 millióval. 67 lámpatestről van nagyjából szó. Adják be 100 lámpára pályázatot és akkor csak 4,5 millió pluszról lenne szó. Arra nagyobb az esély, hogy valahonnan megkapják. Valamint amit Vedrődi Zoltán képviselő úr mondott, hogy járjanak utána mennyi a megtérülési idő.

Sebők Arnold képviselő úr szerint ha 9 milliót adnak a pályázatra, azt használják fel. A többi pénz csak lehetséges, hogy kapnak, de nem biztos. Lehet lesz más, ami fontosabb mint a

lámpacsere. Legfeljebb minimálisan lépjük túl a 9 milliót, és döntsék el, hogy a 40 milliót, ami az idei évi költségvetésben félre van rá téve, azt erre költsék el, vagy valami másra. Ha úgy döntenek, hogy túllépik a 9 milliós keretet, akkor minimálisan csak. Valamint amit Vedródi Zoltán képviselő úr mondott, hogy utána kell nézni mikorra térül meg ez a befektetés. Illetve döntsék el hova legyenek téve az új lámpatestek.

Bódi László képviselő úr elmondja, hogy Vedródi Zoltán képviselő úrral ért egyet. A 9 milliót pályázzák meg, és nézzék meg mikorra térül meg.

Bódi István polgármester úr megjegyzi, hogy a 9 millió Ft kb. 70 lámpatest cseréjére elegendő.

Sebők Arnold képviselő úr megkérdezi, hány lámpatest van a faluban.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony tájékoztatja, hogy kb. 275 db lámpa 36 W-os, és van 36 db TC 70-ből, tehát körülbelül 300 lámpáról lenne szó.

Pribránszki György képviselő úr az után érdeklődik, mi szerepel a pályázat kiírásában. 100% támogatottságú-e, nem kell-e bevállalni önrészt.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony válaszol, hogy nincs önrész, 100% támogatottságú a pályázat.

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak először arról, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett 2025/KÖZVIL/01- a közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken- kiírt pályázaton a forrásösszeg, azaz 9.462.000,- Ft összeghatárig vegyenek-e részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

235/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett 2025/KÖZVIL/01- a közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken- kiírt pályázaton a keretösszeg, azaz 9.462.000,- Ft összeghatárig vegyen részt.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy támogatja az ezen a pályázaton való részvételt, de javasolja, hogy a teljes településen önerő biztosításával legyen meg a korszerűsítés.

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak arról, hogy önerő biztosításával a teljes településen történjen-e meg a közvilágítás korszerűsítése.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 6 ellenszavazattal nem támogatja a közvilágítás korszerűsítését a pályázati forráson felül, önerőből.

Pribránszki György képviselő úr annyit tesz hozzá, hogy egy számítást kérnének, legyenek előttük számok, hány év alatt térül meg a beruházás.

- **TOP Plusz pályázaton való részvétel: A Szent család szobor és Szentháromság Szobor és az Anna kápolna parkjainak környezetrendezése**

Bódi István polgármester úr ismerteti a TOP Plusz Pályázat 1.2.1-21 számú pályázati kiírást, melyen belül beadásra kerülhet a Szent Család-szobor, a Szentháromság Szobor és az Anna Kápolna parkjainak rendbetétele. Elmondja, hogy erre készült már előzetesen egy terv, melyet még az előző testület készítettett el és teljesen megfelel a kiírásnak.

A pályázat beadási határideje: 2025. szeptember 30., de azokat a pályázókat helyezik előtérbe, akik december 31-ig meg is valósítják a terveket. Létszámra lebontva 50 millió forintra lehetne pályázni.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, hogy a 2022. évi terv átdolgozásra kerül, amiben benne volt a szent szobrok felújítása is. Akkor volt egy restaurátori javaslat, mely szerint akkor biztosan nyer a pályázat, ha a szobrok mellett a környezet is rekultiválva lesz. Akkor elkészült egy kert terv, melyben a Szentháromság Szobor, illetve a kápolna mögötti fás gödrös terület felújítása is benne volt. Oda tervezte az akkori Képviselő-testület a szabadidő parkot futópályával, padokkal, fitness eszközökkel. A mostani pályázati tervek szerint a két szent szobor, illetve a kápolna körüli terület parkosítása, kerti bútorokkal, sétányok kiépítésével és növényesítéssel kerülne megvalósításra. Ez a pályázat az „Élhető települések TOP plusz 1.2.1-21 pályázatba férne bele, és az Arrabona EGTC – aki a Bölcsőde TOP Plusz pályázatát írta és kezelte - vállalja a pályázat elkészítését is.

A Képviselő-testület tagjai köszönik a tájékoztatást.

Vedrődi Zoltán képviselő támogatja a pályázat benyújtását, és az a javaslata, ha mégsem nyerne a pályázat, akkor is legyen felújítva a Szent Család szobor.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy nyáron elkészült a Szentháromság szobor felújítása is, valamint a Szent Család szobor felújítására is beadásra került egy pályázat, mely még nem került elbírálásra.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá ahhoz, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata induljon az újranyitott TOP PLUSZ 1.2.1-21. Élhető települések pályázaton, a Szent Család szobor, a Szentháromság szobor parkjai és az Anna kápolna környékének felújításával.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

236/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a TOP PLUSZ 1.2.1-21. Élhető települések pályázaton, a Szent Család szobor, a Szentháromság szobor parkjai és az Anna kápolna környékének felújításával.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

- **Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért Felelős Államtitkárság pályázata: Országos futópálya-építési Program 2026.**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy megjelent a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért Felelős Államtitkárság által kiírt 2026. évre vonatkozó aktív életmódot és aktív kikapcsolódást támogató programok, így az Országos Futópálya-építési Program is.

A Polgármester úr elmondja, hogy az eddigi pályázatok kiírásában a futópályáknál meg volt szabva, hogy csak 5.000 fő feletti települések pályázhatnak. A lakosságszámhoz kötést most eltörölték, tehát Mosonszolnok is indulhat ezen a pályázaton.

Bódi István polgármester úr elmondja azt is, hogy a pályázat beadási határideje október 17. A futópályának minimum 600 m hosszúnak kell lennie. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy már az előző képviselő testület megtervezte a futópályát, de az 500 m-re vonatkozott és 1,8 méterrel szélesebb volt. Az akkori Leaderes pályázaton az Önkormányzat nem nyert – akkor a régi temetőnél a tűzoltó gyakorlópályánál készült volna el ez a pálya. **A polgármester úr** elmondja, hogy itt egy újabb lehetőség arra, hogy ezt a pályázati forrást kihasználja az Önkormányzat és épüljön egy futópálya.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony véleménye szerint a szóban forgó pályázat beadási határideje október 17. De ugyanígy az Aktív Magyarországért programban is lesz Élmény- szabadidő-sport program és iskolai sportpálya felújítási program is. Ő azt javasolja, hogy komplexen gondolják át azt a területet és lehetőséget, mert véleménye szerint nem jó, ha most megépül a futópálya és utána kell gondolkodniuk azon, hogy hogy legyen tovább. Ő az Anna kápolna mögötti gödör körül tudná elképezni a futópályát.

Pribránszki György képviselő úr szerint a gödörben nem férne el a 600 m-es futópálya. A telephelyekig felérve dombbal és lejtővel biztosan ki lehetne alakítani ott a 600 m-es futópályát, véleménye szerint meg kellene tervezettni!

Bódi István polgármester felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy ismertesse azt a tervet, amit a korábbi Képviselő-testület állított össze a régi temető zöldterületének rendezésére.

A Jegyző Asszony elmondja, hogy 2023-ban a Szigetközi-Mosoni-Sík Leader Egyesülettől érkezett egy olyan kérés, hogy projekt ötleteket vártak az Önkormányzatoktól a 2023. és 2027. közötti időszakra. 2023. tavaszán az akkori Képviselő-testület állított össze egy projektet az alábbiak szerint:

„A tervezett fejlesztés megnevezése: Központi Szabadidőpark kialakítása, helyszíne a Mosonszolnok 982 helyrajzi számú „kivett közpark” elnevezésű terület, illetve a 642. helyrajzi számú, „kivett temető” elnevezésű terület, összesen 4 ha 9197 m² nagyságú egybefüggő zöld közterület. A tervezett fejlesztés rövid összefoglalása: a közel 5 ha-os belterületi közterületen a Településrendezési Tervben is „közpark-sétány-Játszóter és sportra alkalmas terület” elnevezésű övezet szerepel, mely területen az Önkormányzat kb. 6 év alatt (2-2-2 éves ciklusokban) három fő ütemben szeretne hosszútávon, beépítéstől mentes köz- és

szabadidőparkként, sétányként a közterületet hasznosítani. Ezen cél érdekében a területen már az elmúlt években területrendezést és komoly fásítást hajtott végre.

Az I. ütem tervezett költsége 80 millió Ft, a II. ütem 60 millió Ft, és a III. ütem szintén 60 millió Ft tervezett költségű.

Az első ütem során az adott területen egy 500 m hosszú, 1,8 méter széles sétányt szeretne az Önkormányzat kialakítani oly módon, hogy a sétány futópályaként is funkcionáljon. Ennek érdekében ún. rekortán sportburkolattal kívánja kialakítani a sétányt, amely technológiai nagyon mozgásszerv kímélő. A futó- és sétapálya mentén napelemes/led-es világítás kerülne kiépítésre, mely így az esti szürkületben is használható lenne, valamint megfelelő parki bútorokkal (pl. padok, szemetesedények) is kiegészülne a terület.

A II. ütemben kerülne sor egyrészt a volt temető területének (amely az 1900-as évek elejéig működött temetőként, de már több évtizedet zöldterület) egységes, parkjellegű kialakításra, valamint a közel 5 hektár nagyságú terület másik részént egy tenispálya és egyéb labda játékokra alkalmas pálya kialakítása a sportolási lehetőség biztosításaként. Erre a területre is napelemes/led-es világítás és parki bútorok kerülnének kihelyezésre.

A III. ütemben ún. mesejátszótér kialakítását tervezi az Önkormányzat (mesés tematikájú játékokkal, parki bútorokkal, családi beülőkkel, szintén napelemes/led-es világítással), a fennmaradó zöldterületi részben pedig az ún. természetes fauna minél szélesebb körű bemutatására kerülne sor. ’

Vedrődi Zoltán képviselő úr véleménye szerint a lakosság körében nagyobb körű közvéleménykutatást kellene arról végezni, hogy hol szeretnék a futópályát! Véleménye szerint beleszólást kellene engedni vagy adni az embereknek ezzel a beruházással kapcsolatban.

Pribránszki György képviselő ezzel nem ért egyet, mert véleménye szerint a képviselőknek kell eldönteni, hogy hol legyen a futópálya!

Sebők Arnold képviselő véleménye szerint a kiserdőben lévő szabadidő parkot nem használja senki, ő még ott nem látott senkit, és az a terület nincs kihasználva. Véleménye szerint ugyanez elmondható a focipályáról is, hiszen a pályán is lehetne futni, a sportcsarnok is rendelkezésre áll az embereknek, azt sem használják sporttevékenységre. Neki tehát az a véleménye, hogy megvannak a lehetőségek, de meglátásra szerint nincsenek ezek kihasználva!

Pribránszki György képviselő úr véleménye szerint ez korábban is egy jó ötlet volt, most is jó ötletnek tartja itt a kiserdőben egy tenispályát és futópályás komplexumot létrehozni.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi, hogy a korábbi Képviselő-testület végzett-e közvéleménykutatást arról, hogy a mosonszalnokiaknak szükségük van-e teniszpályára?

Pribránszki György képviselő úr elmondja, hogy nem végzett az akkori Önkormányzat ilyen közvéleménykutatást sem a tenisz pályáról, sem a futópályáról.

A Képviselő Asszony véleménye szerint legyen közvéleménykutatás, kérdezzék meg az embereket, hogy akarnak-e futópályát, akarnak-e tenispályát, lengőteket stb.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint rengeteg zöldterület van a faluban, ahol sportolni lehet, ahol el lehet bújni, de mégis érkeznek olyan igények, hogy még nem elég, és úgy gondolja, ha

most befektetnek 60 millió forintot egy szabadidő komplexumba és csak a község 40 százaléka használja, akkor az véleménye szerint kidobott pénz az ablakon!

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatban reálisan kell gondolkodni. Egy hónap van a pályázat beadásáig. A helyszín adott, de hogyha még most áll neki az Önkormányzat közvéleménykutatást végezni, hogy hol legyen és mi legyen, teniszpálya vagy futópálya, akkor kifutnak a határidőből! Véleménye szerint, ha lehetőség van rá, akkor be kell adni a pályázatot, hiszen akkor az államtól is érkezik rá támogatás, ami akár 30 millió forintot jelent. Véleménye szerint a Képviselő-testületnek kell eldöntenie, hogy induljon-e az Önkormányzat a pályázaton, avagy ne induljon!

Vedrődi Zoltán képviselő úr azért nem tartja feleslegesnek a közvélemény kutatást, mert abból meglátnák, hogy hány embernek lenne szüksége a futópályára, mert lehet, hogy megint kidobott pénz lesz az ablakon, mert csak 20 ember használná.

Sebők Arnold képviselő véleménye szerint a tűzoltópályánál legyen a futópálya.

A Képviselő Asszony nem ért egyet a javaslattal, szerinte legyen a bánya körül ez a futópálya!

Ebből kisebb vita kerekedett a képviselők között.

Pribránszki György képviselő szerint azt kell eldönteni, hogy az adott pályázati lehetőséggel éljen-e az Önkormányzat vagy sem?

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint az idő rövidege végett ne induljon az Önkormányzat ezen a pályázaton.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy az állam max. 30 millió Ft támogatást adna a 600 m-es futópálya kialakítására. Azt kell eldönteni, hogy induljon-e az Önkormányzat vagy ne?

Horváthné Kocsis Angéla képviselő nem szeretné a pályázatot támogatni, mert véleménye szerint nincs átgondolva ez a dolog, és hiányolja a közvéleménykutatást.

Kocsis Péter alpolgármester úr megkérdezi a Képviselő Asszonytól, hogy a közvéleménykutatást hogy gondolja?

A képviselő asszony elmondja hogy lehetne online, papír alapon kérdőívet készíteni és megszólítani a lakosságot, vagy lakossági fórum keretében megszólítani az embereket, hogy milyen sportolási lehetőségre lenne szükségük?

Vedrődi Zoltán képviselő véleménye szerint ennél nyomósabb indok nem kell arra, hogy ne induljanak a pályázaton az idő rövidege végett.

A Polgármester Úr elmondja, hogy ez a lehetőség most van és az államtól erre a beruházásra, azaz a futópálya építésre 30 millió Ft-ot- most kaphatna az Önkormányzat!

Polgármester úr elmondja azt is hogy az előző képviselői ciklusban a lakosság nem szerette volna a KRESZ parkot, mégis sokan használják. A lakoságból nagyon sokan szerettek volna

kondi gépeket a játszóterekre, de amikor kikerültek ezek a kondigépek a lakosság 90 százaléka biztos, hogy nem használja! Véleménye szerint a futópályát mindenki régebben is szeretete.

Bódi István polgármester úr megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy támogatják-e azt, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata induljon a Közigazgatás és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért Felelős Államtitkárság által kiírt 2026. évre vonatkozó aktív életmódot és aktív kikapcsolódás támogató programjain az országos futópálya építési program 2026. elnevezésű pályázaton? A pályázat beadási határideje 2025. október 17.

A képviselő testület tagjai 3 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal nem támogatta a Közigazgatás és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért Felelős Államtitkárság által kiírt 2026. évre vonatkozó aktív életmódot és aktív kikapcsolódás támogató programjain az országos futópálya építési program 2026. elnevezésű pályázaton való indulást.

- **Magyar Falu Program keretében „Felelős Állattartás elősegítése”**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretein belül kerül kiírásra a „Felelős állattartás elősegítése” című pályázat, melyen 1,5 millió Ft -ra lehet pályázni. A pályázat beadási határideje 2025. szeptember 27. A pályázati kiírásban ivartalanításra, az állatok veszettség elleni védőoltására, valamint transzponderrel, azaz mikrochippel történő megjelölésére lehet pályázni kutya és macska tekintetében egyaránt.

A Jegyző Asszony elmondja, hogy az állatvédőkkel szoros kapcsolatot ápol az Önkormányzat és ők azt javasolják, hogy ebben a pályázati kiírásban inkább a kóbor macskákra vegyék igénybe ezt a pályázati lehetőséget.

A képviselő testület tagjai azután érdeklődnék, hogy hogyan lesz eldöntve, hogy kinek az állata élhet a lehetőséggel, jelentkezési sorrendben vagy másképpen? Kutyára is és macskára is igénybe veheti egy gazda, vagy csak az egyikre?

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi jegyző asszonytól, hogy véleménye szerint lehet-e, hogy szociális alapon döntsenek abban, hogy kinek a kérelmét fogadják be az ivartalanítási pályázathoz?

A Jegyző Asszony véleménye szerint a Képviselő-testület a pályázati kiíráshoz nem szabhat meg további feltételeket! A Képviselő-testület el tudja dönteni - miután a pályázat nyertes lett -, hogy milyen alapon fogadják be ezeket az igényeket.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony kéri a Jegyző asszonyt, hogy nézzen utána annak, hogy lehet-e, hogy szociális alapon történjen?

Vedrődi Zoltán képviselő nem tartja jó ötletnek ezt.

A Képviselők véleménye szerint a kérelmek beérkezési sorrendjében kell dönteni majd.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek abban, hogy induljanak a pályázaton!

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak arról, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata induljon-e a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” elnevezésű pályázaton?
Kéri, hogy bízzák meg a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

237/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata induljon a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” elnevezésű MFP-FAE/2025 kódszámú pályázaton.

Megbízák Bódi István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódi István

Határidő: 2025. szeptember 27.

- **Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszer (EKR) keretein belül utólagos padlásfödém szigetelés a lakosság számára.**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy megkeresés érkezett az EvoLet Consultingtól, mely szerint megnyílt egy pályázati lehetőség az utólagos padlásfödém szigetelésre a lakosság számára. Elmondja, hogy a programban való részvétel feltételei: a lakóingatlan padlásfödéme jelenleg szigetetlen és járható, az ingatlan magánszemély tulajdonolja, és a tulajdonos járuljon hozzá az energiamegtakarítás átruházásához.

Az EvoLet Consulting az Önkormányzat segítségét kéri abban, hogy a lakosság minél szélesebb körben értesüljön erről a lehetőségről.

Sebők Arnold képviselő megkérdezi, hogy ez miben érinti az Önkormányzatot?

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy propagálni kell minél szélesebb körben. A kivitelező kéri a nyomtatott vagy digitális tájékoztató anyag terjesztését, személyes vagy online fórum tartását az érdeklődőknek, egy kapcsolattartó kijelölését az önkormányzatnál a gördülékenyebb együttműködés érdekében. A padlást le kell takarítani, teljesen üresen hagyni a födém szigetelés előtt a lakóház tulajdonosának.

Kocsis Péter alpolgármester úr véleménye szerint önkormányzati fórum oldalakon kellene ezt közzé tenni és a Művelődési Házban lehetőséget adni arra, hogy információt adjanak erről a projektről a kivitelezők.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő javasolja szórólap készítését ezzel kapcsolatban, és egyetért az Alpolgármester Úrral abban, hogy a Művelődési Házban lehetőséget adjanak az információ nyújtásra, és aki nem tudja beadni, annak az Önkormányzat adjon segítséget. Kérdése, hogy van-e erre lehetőség?

Bódi István polgármester ígéretet tesz arra, hogy a honlapra feltöltésre kerül a felhívás a lakosság részére.

Sebők Arnold képviselő egyetért a Képviselő Asszonnyal abban, hogy a falu lakosainak a tudtára kell adni ezt a lehetőséget, és az információ nyújtáshoz helyet kell biztosítani az Önkormányzatnak a kivitelező részére. Onnantól fogva a kivitelező feladata lesz a lakossággal való kapcsolattartás.

Bódi István polgármester ígéretet tesz arra, hogy felkeresi a kivitelezőt időpont egyeztetés miatt és erről a lakosságot is tájékoztatja fogják.

7.) Magyar Falu Program József Attila utca járdaépítésre érkezett ajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Magyar Falu Program pályázaton elnyert összeg 4.579.999.- Ft és egy korábbi Képviselő-testületi döntés alapján a József Attila utcai járda kerül belőle kiépítésre. Három darab árajánlat érkezett be, és mindegyik ajánlat két verzióban készült. Az egyes számú ajánlat a kapott tervdokumentáció és költségvetési kiírás alapján készült, a második ajánlatok a helyszíni felmérés és egyeztetés alapján készültek el, hiszen a terv nem igazodik a lakossági igényekhez, a második ajánlatnál a réteg rend és a műszaki szint megegyezik a tervben előírtakkal, csak a nyomvonal változása miatt változnak a mennyiségek.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő megkérdezi hogy mennyi mekkora összeget nyert az önkormányzat a pályázaton?

A Polgármester Úr elmondja, hogy 4.579.999.-Ft-ot.

Vedrődi Zoltán képviselő megkérdezeni, hogy mennyibe kerül ez a beruházás?

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlat az Eurokomponent Kft-től érkezett 16.733.361.-Ft+Áfa összegben. Elmondja azt is, hogy ezt tudnia kellett a Képviselő-testületnek akkor, amikor megszavazták azt, hogy a József Attila utca járda felújítása megtörténjen. Már A pályázat benyújtásához készült becslés a bekerülési költségről. Ezt a Képviselő-testület szavazta meg!

Vedrődi Zoltán képviselő úr elmondja, hogy ő is megszavazta az elmúlt testületi ülések valamelyikén a József Attila utca járdafelújítását, de most erre nemmel fog szavazni.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlat az Eurokomponent Kft. részéről (9245 Mosonszolnok, Kázméri u. 68/A., adószám: 22640123-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-019749) érkezett nettó 16.733.361.-Ft+Áfa, bruttó 21.251.368.-Ft összegben, a másik ajánlat az Atárki 2005. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9241 Jánossomorja, Bartók B. u. 9. adószám: 13768386-2-08) részéről érkezett nettó 19.928.849.-Ft +Áfa, bruttó 25.309.638.-Ft összegben, a harmadik ajánlat az Beton Home Erdős Csaba egyéni vállalkozó (9241 Jánossomorja, Hársfa u. 33. adószám: 53121196-2-08) részéről érkezett nettó 21.131.872.-Ft+Áfa, bruttó 26.837.477.- Ft összegben.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadják el a József Attila járda építésére, mely az Eurokomponent Kft. részéről (9245 Mosonszolnok, Kázméri u. 68/A. , adószám: 22640123-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-019749) érkezett nettó 16.733.361.-Ft+Áfa, bruttó 21.251.368.-Ft összegben.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

238/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Eurokomponent Kft. (9245 Mosonszolnok, Kázméri u. 68/a.) árajánlatát, nettó 16.733.361.-Ft+Áfa, összesen: bruttó 21.251.368.-Ft összegben, a József Attila utca járdaépítésére vonatkozóan.

Felhatalmazza Bódi István polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. november 30.

- **Telek III. áramellátásának aktuális kérdései**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr emlékezteti a Képviselő-testület tagjait arra, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata a Telek I. és Telek II. építési telkek kialakítása után a Telek III. ütemben is alakított ki építési telkeket, melyek már értékesítésre is kerültek. A Telek III-ban lévő telkek azzal a kitéttel kerültek értékesítésre, hogy a közművek kiépítése folyamatban van. A víz- és szennyvízhálózat, valamint a gázhálózat már kiépítésre került, a műszaki átadás-átvétele mindkettőnek folyamatban van. A villamosenergia-ellátás kiépítésére az Önkormányzat 2024. február 3-án Hálózati csatlakozási szerződést kötött, és 2024. február 15-én az EON-nak át is utalta a csatlakozási alapidíjat, a KIF és KÖF hálózati földkábelek kiépítési díját, összesen: 16.022.828,- Ft-ot. A szerződésben az EON 2026. június 30-ai időponttal vállalta a villamoshálózat kiépítését.

Az Önkormányzathoz több lakossági kérdés, kérés érkezett, hogy az áramellátás kiépítését meg lehet-e valamilyen módon gyorsítani.

A Polgármester Úr elmondja, hogy a kérések alapján az Önkormányzat felvette a kapcsolatot az EON szakembereivel, akik a hálózat – szerződésben foglalt időpontjánál korábban való - kiépítésre a mellékelt árajánlatot adták. A korábbi időpontban való kiépítésnél az Önkormányzatnak kellene saját forrásból megoldani a beruházást, és utána térítésmentesen át kellene adni az egész hálózatot az EON-nak, mert csak neki van joga kezelni, üzemeltetni. A korábban befizetett hálózati csatlakozási díjakból (a 16.022.828,- FT-ból csak kb. 8 millió forintot utalna vissza az EON.) A beruházás így az Önkormányzatnak kb. 100 millió forintjába kerülne. Ha a képviselő-testület úgy döntene, hogy qvázi az EON helyett a hálózat kiépítését saját forrásból bevállalja, a közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a kivitelezés idejét is beleszámolva majdhogynem az EON által szerződésben foglalt időpontra valósulna meg a beruházás.

A Képviselő-testület tagjai egyöntetűen arra a döntésre jutottak, hogy várják meg az E-ON határidejét, és az E-on -t bízzák meg az Telek III. villamosenergia ellátásának kiépítésével.

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy az EON által szerződésben vállalt – Telek III.-nál a villamosenergia ellátásának kiépítésére vonatkozó eredeti - 2026. június 30-ai határidőt várja meg az Önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

239/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Telek III.-nál a villamosenergia ellátásának kiépítésére vonatkozó, az EON által szerződésben vállalt – 2026. június 30-ai határidőt megvárja.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: azonnal

9.) Az 513 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon építendő bérlakások tervezői árajánlatainak megtárgyalása

Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy bekérésre kerültek az árajánlatok 3 helyről a Mosonszolnok 513 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonrészére bérlakás építési engedélyezési tervezésére, műszaki ellenőri feladatok elvégzésére, kiviteli tervek készítésére. A beérkezett ajánlatok, Nyugat-Duna Építő Kft. (9019 Győr, Sárkerekai iu. 27. adószám: 25759251-2-08) részéről összesen: nettó 7.430.000.-Ft+Áfa, bruttó: 9.436.100.-Ft, az APG Építő Kft. (9022 Győr Batthyány tér 23., adószám: 26559195-2-08) részéről nettó 9.896.500.-Ft +Áfa, bruttó: 12.568.555.—Ft összegben, és az A1 Terv Tervező és Szolgáltató Kft. (9023 Győr, Nemzetőr u. 6. ½.) részéről nettó 8.570.000.-Ft+Áfa, bruttó 10.883.900.-Ft összegben érkezett ajánlat.

A legkedvezőbb ajánlat a Nyugat-Duna Építő Kft. részéről érkezett.

A Polgármester Úr megkérdezi a képviselőktől, hogy ki ért egyet azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadják el a bérlakás tervezésére?

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony véleménye szerint teljesen felesleges az a szavazás, mert szerinte nem terveztetik rá az Önkormányzat, mert az egy osztatlan közös terület. Véleménye szerint már az utolsó ülésen is elhangzott, hogy nem kell addig pénzt költeni arra, amíg a jogvita le nem zajlik! Szerinte felesleges erről beszélni!

Bódi István polgármester úr megkérdezi a képviselő asszonytól, hogy ő honnan vette azt, hogy nem lehet arra a területre építtetni?

A Képviselő Asszony véleménye szerint azért nem lehet rá terveztetni, mert egy osztatlan közös tulajdonról van szó.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének és főépítészének véleménye a jogszabályi hivatkozásokkal pedig az, hogy lehet rá építeni, hiszen fele része az Önkormányzat tulajdonában van, és egy szerződésben rögzítve van, hogy a telek melyik része az Önkormányzat tulajdona és melyik része a másik tulajdonosé.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony véleménye az, hogy egy osztatlan közös tulajdonra a másik tulajdonos megkérdezése nélkül nem lehet építeni! Lehet terveztetni, de véleménye szerint felesleges, ha nem fognak tudni rá építeni.

Vedrődi Zoltán képviselő úr véleménye is az, hogy abban maradtak az előző testületi ülésen, hogy megvárják, amíg véget ér ez a jogvita.

Bódi István polgármester szavazásra teszi fel a kérdést és kéri hogy kézfeltartással jelezze az, aki a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolja, vagyis a Nyugat-Duna Építő Kft. (9019 Győr, Sárkeréki u. 27. adószám: 25759251-2-08) árajánlatát összesen: nettó 7.430.000.-Ft+Áfa, mindösszesen bruttó: 9.436.100.-Ft összegben a Mosonszolonok 513 hrsz-ú osztatlan közös ingatlan önkormányzati részére történő bérlakás építés tervezése, műszaki ellenőri feladatok elvégzésére és a kiviteli tervek elkészítésére.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással nem fogadta el a javaslatot.

Vedrődi Zoltán képviselő úr megkérdezi, hogy mikor várható ezzel az ügyel kapcsolatban előrelépés?

A Polgármester Úr elmondja, hogy az ő tudomása szerint peres eljárás nincs folyamatban. Véleménye szerint, ha meg sincs terveztetve a szóban forgó bérlakás, az idő megy, és bejön a kedvezményes hitel az állam részéről, és emiatt nagyon meg fognak növekedni az építési árak. Majd nem fognak kivitelezőt találni, csak nagyon drága összegért.

Vedrődi Zoltán képviselő úr megkérdezi, hogy mi történik akkor, ha másik tulajdonos nyeri meg a pert?

A Polgármester Úr nem érti, hogy Vedrődi Zoltán képviselő úr milyen perről beszél? Majd a Polgármester Úr emlékezteti a testületet arra, hogy az előző Képviselő-testület hozott egy döntést, amit az új testület hatályon kívül helyezett, és akkor szavazott a Képviselő-testület arról, hogy egy két lakásos szolgálati bérlakás megépítése kerüljön arra a helyre.

Emlékei szerint a Képviselő-testület többsége megszavazta azt és arról nincs tudomása, hogy a megosztás megtörtént-e. Ugyanis azt a másik tulajdonosnak kellett volna megtenni az eredeti adásvételi szerződés szerint, és ő ennek nem tett eleget. A Polgármester Úr elismétli, hogy az önkormányzat jogi képviselőjének és az önkormányzat főépítészének véleménye alapján a telek önkormányzati tulajdonában lévő első részére megtörténhet a bérlakás építési engedélyezési tervek és a kiviteli tervek elkészítése. Ezek elkészítése mind sok idő, és az árak csak emelkednek.

A Polgármester Úr ismételten elmondja, hogy tudomása szerint semmilyen peres ügy nincs folyamatban a telket illetően, ő azért javasolta azt, hogy a bérlakások építési tervei készüljenek el.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony aggálya most is az, hogy nincs megosztva a telek.

A Polgármester Úr nyomatékosan megismétli, hogy nem kell megosztatni ahhoz a telket, hogy a bérlakás tervezési, kiviteli tervei és műszaki ellenőri feladatai elkészüljenek.

Elmondja, hogy az adásvételi szerződésben feketén fehéren le van írva, hogy melyik az egyik vevő tulajdona és melyik a másiké.

A Képviselő Asszony továbbra is azt nem érti, illetve ő úgy tudja, hogy tervezettni csak egy helyrajzi számú ingatlanra lehet.

Pribránszki György képviselő úr véleménye az, ha a Polgármester Úr az Önkormányzat jogi képviselőjének és a főépítészének a véleményére hivatkozik, ők biztosan vállalják a felelősséget azért, ami elhangzik ezzel kapcsolatban.

Vedrődi Zoltán képviselő úr véleménye szerint, - hiszen újabb kérdések és válaszok merültek fel az ügygel kapcsolatban, és új információkhoz jutott – kéri, hogy a Polgármester Úr ismét tegye fel szavazásra ezt a kérdést.

Kocsis Péter alpolgármester úr érti, amit a Polgármester Úr korábban elmondott. Kérdése az ügygel kapcsolatban az, hogy peres eljárás nincs-e ebben az ügyben folyamatban? És az, hogy az Önkormányzat jogi képviselője, és a Főépítész vállalják a felelősséget, ha a Képviselő-testület bármit megindít ezzel a bérlakás építéssel kapcsolatban? Azzal kapcsolatban voltak aggályai, hogy peres ügy van-e folyamatban.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony véleménye szerint ez az ügy nincs lezárva.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szerint, ha az Önkormányzat nem akarja eladni a telek önkormányzati tulajdonát, akkor nincs is ügy.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző miután utána nézett a pontos jogszabályhelynek - elmondja, hogy az Möt. 48. §. (5) bekezdése lehetőséget ad rá, hogy ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármelyik önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

Bódi István polgármester úr ez alapján Vedrődi Zoltán képviselő kérésére a napirendi pont ügyében újra szavazásra teszi fel az alábbi javaslatot:

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Mosonszolnok 513 hrsz alatti ingatlan 1/2-ed önkormányzati részén (a posta épület irányában lévő területen) önkormányzati szolgálati lakás építési engedélyezési és kiviteli terveket elkészítésére, és a műszaki ellenőri feladatok ellátására a Nyugat-Duna Építő Kft.-t (9019 Győr, Sárkerek u. 27.) bízta meg nettó 7.430.000.-Ft+Áfa, mindösszesen bruttó: 9.436.100.-Ft összegben, kézfeltartással jelezze.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

240/2025. (IX.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Mosonszolnok 513 hrsz alatti ingatlan ½-ed önkormányzati részén (a posta épület irányában lévő területen) önkormányzati szolgálati lakás építési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését, a műszaki ellenőri feladatok ellátását a Nyugat-Duna Építő Kft. (9019 Győr, Sárkerei u. 27.) készítse el nettó 7.430.000.-Ft+Áfa, mindösszesen bruttó: 9.436.100.-Ft összegben.

Felhatalmazzák a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. november 15.

Vedrődi Zoltán képviselő úr megkérdezi, hogy hány fajta lakást fognak terveztetni? Mennyiből lehet választani? Mivel nem látták a terveket, hogyan fognak választani?

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy 2 lakás bruttóban 150 m² lesz, az épület még nincs megtervezve, csak a vázrajz készült el ahhoz, hogy elkészülhessen az árajánlat a tervezésről, az, hogy mennyibe kerül egy m².

Bódi István polgármester úr kéri Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszonyt, hogy ő is nézzen a kamerába, mert folyamatosan kineveti őt, és kéri, hogy a kamerát legközelebb úgy állítsa be, hogy ne csak őt vegye fel, hanem a Képviselő Asszony is látszódjon rajta.

A Képviselő Asszony szerint mindenkit mutat a kamera.

Bódi István polgármester úr szerint, ha a Képviselő Asszony vele szemben ül és folyamatosan kineveti, ha ő valamit mond, akkor az nem látszik a kamerában, hisz akkor ő a kamerának háttal van. Kéri a Képviselő Asszonyt, hogy ő is tartsa tiszteletben őt.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy van mimikája, és az ember nem fapofával született.

A Polgármester Úr megkérdezi a Képviselő Asszonytól, hogy valami probléma van-e vele, van-e valami orvosi baja?

A Képviselő Asszony nem érti a kérdést, és kéri jegyzőkönyvbe venni, hogy a Polgármester Úr megkérdezte tőle, hogy orvosiilag van-e problémája, tehát az egészségi állapotát firtatta, amihez semmi köze, főleg képviselő-testületi ülésen.

A Polgármester Úr ezt azért kérdezte, mert a képviselő asszony azt mondta, hogy mimikákat csinál.

Vedrődi Zoltán képviselő nem tetszését fejezte ki amiatt, hogy megint személyeskedésbe ment át a beszélgetés.

Bódi István polgármester úr kéri Vedrődi Zoltánt, hogy próbáljon meg ő úgy beszélni egy napirendről, - ami több millió forintos kiadást jelent az Önkormányzatnak – és ha valakinek, valami nem tetszik, akkor a szemébe nevet a másiknak, kéri a Képviselő Urat, hogy ő próbáljon meg úgy higgadt maradni.

Vedrődi Zoltán képviselő elmondja, hogy ő próbál higgadt maradni, mert nem szeretné, hogy megint kabaréba fulladjon a testületi ülés.

A Polgármester Úr elmondja, hogy ő is megpróbált eddig higgadt maradni. Lezártnak tekinti ezt a beszélgetést.

10.) A Fő utca 16. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat tétele
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy már a korábbi képviselő-testület 2023-ban kezdeményezte a Mosonszolnok, 170 hrsz-ú ingatlan jogi helyzetének a rendezését. A hivatalhoz már 2015-ben érkezettek a közműszolgáltatóktól megkeresések az ingatlan-tulajdonosok kilétét, hollétét érintően. Akkor csak annyit sikerült kideríteni, hogy az ingatlan tulajdonosa osztrák személy, bécsi lakcímmel rendelkezik.

Elmondja, hogy a szóban forgó ingatlan a település Fő utcáján található, így a településképet is jelentősen befolyásolja a ház és környezete leromlott állapota. A képviselő-testület tavaly év októberében megbízta az Önkormányzat jogi képviselőjét, a Dr. Horváth Ügyvédi Irodát, hogy a tulajdoni lapon szereplő tulajdonos megtalálása érdekében vegyék fel a kapcsolatot az osztrák hatóságokkal. Ez részben sikeres is volt. Kiderült, hogy a tulajdonosok 2012-ben elhaláloztak. Az osztrák hagyatéki ügygondnok ez év elején adó- és értékbizonyítványt kért a Hivatalunktól a póthagyaték lefolytatásához. Ezt a Hivatal el is készítette, 10 millió forintba értékelte az 1367 m² nagyságú ingatlant a rajta álló kb. 120 m² nagyságú, kb. 100 éves, elég romos állapotú házzal együtt.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy ez év júliusában újabb megkeresés érkezett az osztrák hagyatéki ügygondnoktól, az Önkormányzat jogi képviselőjén keresztül -, melyben nyilatkozatot várnak az Önkormányzattól, hogy szándékában áll-e az ingatlan megvásárlása.

A Polgármester Úr elmondja, hogy a vásárlási szándékról kellene most dönteni a Képviselő-testületnek, valamint megtenni a vételi ajánlatot. Emlékezteti a képviselő társait, hogy a korábbi és a jelenlegi Képviselő-testületek szándéka is az, hogy az ingatlanban önkormányzati bérlakás(oka)t alakítsanak ki, ugyanis arra folyamatos nagy az igény a településen.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy az Önkormányzat jogi képviselője vételi ajánlatnak az adó- és értékbizonyítványban meghatározott br. 10.000.000,- Ft összeget javasolja, egyben tájékoztatott arról is, hogy a hagyatéki ügyet lefolytató osztrák bíróság kérhet be új értékbecslést is.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, tegyék fel kérdéseiket!

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony megkérdezi, hogy mivel tudja a Polgármester Úr alátámasztani, hogy már korábban is akart az Önkormányzat a Fő utca 16. szám alatt bérlakást építeni?

Amikor korábban a költségvetés tervezésénél az Alpolgármester Úr javasolta, hogy a Szabadság utcai bérlakás hátsó részébe újabb bérlakás legyen építve, mindenki leszavazta.

Bódi István polgármester úr véleménye szerint a Képviselő asszony félreértette az előterjesztést, ugyanis ő nem bérlakás építésének tervét vázolta, hanem hogy azt az ingatlant bérlakásként hasznosítsa az Önkormányzat a későbbiekben.

Vedrődi Zoltán képviselő megkérdezi mi lesz az ott lakóval, ha az Önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan?

Gálné dr. Takács Eszter jegyző elmondja, hogy a Képviselő-testületnek kell majd eldöntenie a továbbiakat. Esetleg bérleti szerződést köthet a jelenleg bent lakóval.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy döntsenek úgy, hogy a Mosonszolnok, 170. hrsz-ú, természetben a Mosonszolnok, Fő 16. szám alatti ingatlant meg kívánja vásárolni az Önkormányzat és tegyenek vételi ajánlatot bruttó 10.000.000,- Ft összegben.

Hatalmazzák fel a polgármestert, hogy az Önkormányzat megbízott jogi képviselőjén (Dr. Horváth Antal Ügyvédi Iroda 9200 Mosonmagyaróvár, Szt. István kir. u. 82.) keresztül a szükséges intézkedéseket tegye meg az ügyben.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

241/2025. (IX.11.) Kt. határozati javaslat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mosonszolnok, 170. hrsz-ú, természetben a Mosonszolnok, Fő 16. szám alatti ingatlant meg kívánja vásárolni. Vételi árra br. 10.000.000,- Ft összegben tesz ajánlatot.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat megbízott jogi képviselőjén (Dr. Horváth Antal Ügyvédi Iroda 9200 Mosonmagyaróvár, Szt. István kir. u. 82.) keresztül a szükséges intézkedéseket tegye meg az ügyben.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: folyamatos

- **Idősek napi ünnepség aktuális kérdései, feladatai**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr arra kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a már hagyományossá vált Idősek napi rendezvény megtartásáról döntsenek.

Kéri, hogy kézfeltartással jelezze, aki amellet dönt, hogy legyen megtartva a rendezvény.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

242/2025. (IX.11.) Kt. határozati javaslat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az idei évben megtartja a már hagyományyá vált Idősek Napi rendezvényt.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. november 28.

Bódi István polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a már hagyományos „Idősek napi rendezvényt” november utolsó péntekjére tervezték, ami az idei évben november 28-ára esik. Emlékezteti a testületi tagokat arra, hogy a tavalyi évben 25.000.- Ft volt az ajándékutalvány összege, és 8.000.-Ft értékű volt a csomag., amit a településen állandó lakóhellyel rendelkező 60 év feletti személyeknek adtak. A 60 év felettieknek továbbra is átvállalja az Önkormányzat a hulladékszállítási díjat 60 literes kuka erejéig.

Kérdés az, hogy emeljék-e ezt az összeget?

A Képviselő-testület tagjai egyöntetűen úgy gondolják, hogy maradjon a tavaly meghatározott összeg, az ajándékutalvány és az ajándékcsomag tekintetében is.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Idősek Napja alkalmából a településen élő 60 éven felüli – állandó lakóhellyel rendelkező - lakosok részére 25.000,- Ft összegű vásárlási utalványt és 8.000,- Ft értékű ajándékcsomagot biztosítsanak.

Az ünnepség költségeit – melynek időpontja 2025. november 28. - az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

243/2024. (IX. 11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Idősek Napja alkalmából a településen élő 60 éven felüli – állandó lakóhellyel rendelkező - lakosok részére 25.000,- Ft összegű vásárlási utalványt és 8.000,- Ft értékű ajándékcsomagot biztosít.

Az ünnepség költségeit – melynek időpontja: 2025. november 28. - az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. november 28.

Bódi István polgármester úr elmondja még, hogy egyik fellépőként szóba jöhet a Palenik József által felajánlott Lajta Néptáncgyűttes előadása, hiszen a megegyezésük alapján még egy fellépés esedékes, az időpontról értesíteni fogja Palenik József urat.

A Képviselők egyetértenek a javaslattal, és több név merült fel a fellépőket illetően, pl Kaczor Feri, Lagzi Lajcsi, melyről a későbbiekben döntenek.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony nem ezzel a rendezvénnyel kapcsolatban szeretne szólni, de azt javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy ne csak a választó korú embereket támogassa az önkormányzat, hanem a 18 év alattiakat is. Fordítsanak annyi figyelmet a 18 év alattiakra is, mint a szavazókra. Azt javasolja, hogy gyereknapra költsenek olyan összeget, mint amelyet az idősek napi rendezvényre. És a gyermeküket egyedül nevelők és a nagycsaládosok is, - mint ahogy már azt a tavalyi évben is megtették - kapják meg ugyanezt az utalványt és csomagot, mint az idősek

Pribránszki György képviselő úr véleménye szerint ez egy elég nagy összeg, ezért ezt a következő évi költségvetés megtervezése előtt döntsék el.

Bódi István polgármester úr a következő napirendi pontok tárgyalására az Mötv. 2011. évi CLXXXIX tv. 46. §. (2) bekezdése a.) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Bódi István polgármester úr a zárt ülést követően tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a 244/2025.(IX.11.) Kt. határozattal a zárt ülés napirendi pontjait fogadták el. A 245/2025.(IX.11.) Kt. határozattal a Képviselő-testület munkáltató kölcsön folyósításáról döntött. A 246/2025.(IX.11.) Kt. határozattal a Képviselő-testület a 222/2025. (VI.30.) Kt. határozat módosításáról döntött. A 247/2025. (IX.11.) Kt. határozattal a Képviselő-testület nyugdíjba vonuló dolgozó jutalmazásáról döntött.

Bódi István polgármester a nyílt testületi ülést az Aktuális napirendekkel folytatja.

13.) Aktuális

Előterjesztő: Bódi István polgármester

- **Sportegyesület első félévi beszámolója és köszönő levele**

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Sportegyesület első évi beszámolójához szükséges számlákat és a Sportegyesület köszönő levelét, melyet a Polgármester Úr ismertet - mindenki kézhez kapta.

Kéri a Képviselő-testület tagjait tegyék fel kérdéseiket.

A köszönő levelet a Képviselő-testület köszöni és tudomásul vette.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Bódi István polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Sportegyesület 2025. év I. félévi beszámolóját, a benyújtott számlák alapján.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

248/2025. (IX.11.) Kt. határozati javaslat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja a Mosonszolnoki Sportegyesület 2025. évi első félévi beszámolóját.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: azonnal

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony Pribránszki György képviselőhöz intézi kérdését, mely szerint mikor kapja kézhez a Sportegyesület tavaly évi számláit, amelyet az év eleji beszámolókor kért.

Pribránszki György képviselő elmondja, hogy amit ő ígért, azt be is tartotta. Ő az új vezetőség tagja, ő a 2025. év első félévi számláit ígérte meg. Neki semmi köze azokhoz a számlákhoz, nem volt akkor vezetőségi tag és nem is ígért ilyesmit.

Bódi István polgármester úr lezártnak tekinti a témát, véleménye szerint az előző vezetőségnek a beszámolóját a Képviselő-testület elfogadta.

- **Lakossági beadvány a Fő utca és a Szabadság utca kereszteződésének közlekedésbiztonsági ügye tárgyában**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy egy lakossági beadvány érkezett több lakó aláírásával, melyet a Képviselő-testület tagjai is kézhez kaptak. A beadványban a Fő utca és a Szabadság út kereszteződésének közlekedésbiztonsági veszélyre hívják fel a lakók a figyelmet, és a hely biztonságossá tételét kérik.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy az ügygel kapcsolatban össze kívánja hívni a közlekedésbiztonsági szakembereket, pl. a Közlekedésselügyelet és a Rendőrség közlekedési részlegét, a Közutat stb. Ha a szakemberek szakvéleménye megérkezik, a megoldás ügyében majd dönteni kell.

Kéri a Képviselő-testület tagjait arra, hogy hatalmazzák fel arra, hogy a Fő utca és a Szabadság utcai kereszteződés közlekedésbiztonsága ügyében az ügyben illetékes szakhatóságokat összehívja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

249/2025. (IX.11.) Kt. határozati javaslat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Bódi István polgármestert arra, hogy a Fő utcai és Szabadság utcai kereszteződés közlekedésbiztonsága ügyében az ügyben illetékes szakhatóságokat összehívja.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: folyamatos

- **Kérelem Jótékonysági Motoros Napra**
Előterjesztő: Bódi István polgármester

Bódi István polgármester úr ismerteti Csillag Tibor 9245 Mosonszolnok, Széchenyi u. 9. szám alatti lakos kérelmét a Jótékonysági Családi Motoros Nap tekintetében. A kérelmet a Képviselő-testület tagjai is kézhez kapták.

A Polgármester Úr emlékezteti a Képviselő-testület tagjait arra, hogy korábban már született döntés az eszközök bérleadásával kapcsolatban. Az akkori döntés alapján csak a civil szervezetek kaphatnak ingyen bérbe eszközöket pl. sátor, sörpad stb stb.

Több esetben előfordult már, hogy a helyi gyár, vagy a Kft. dolgozói is bérbe vették ezeket az eszközöket bérleti díj fejében. Igaz, hogy az Motherson gyárnak kiszámlázott bérleti díjat Takács Ferenc úr egyenlítette ki a saját jövedelméből, mivel az Önkormányzat legnagyobb adófizetőjéről volt szó, és neki is kiszámlázásra került a bérleti díj.

A Polgármester Úr elmondja, hogy pár héttel ezelőtt egy civil szervezet Levélre is bérbbe vett a Községüzemeltető Kft. -től sátrat, sörpadot stb. Annak a bérleti díja is ki lett számlázva, amit a Polgármester Úr maga fizetett ki.

Az ő véleménye az, hogy maradjanak az eredeti döntésnél, csak a mosonszolnoki civil szervezetek kapjanak bérmentesen eszközöket a rendezvényeikhez. A Képviselő-testületre bízva a döntést.

Kocsis Péter alpolgármester úr elmondja, hogy ő korábban beszélt a szervezőkkel, akik elmondták, hogy szeretnének egy jótékonysági rendezvényt, aminek a bevételét mosonszolnoki családnak szeretnék adni. Felkeresték a Szociális Bizottság két tagját, Vedródi Zoltánt és Horváthné Kocsis Angélát, és ők ajánlották a családot. Akkor úgy volt, hogy nem az egész bevételt kapná az a család, hanem más is kapna belőle. Tehát ő úgy tudja, hogy nem maguk döntötték el, hogy kinek szervezik a jótékonysági rendezvényt, javaslat alapján döntöttek a támogatott család mellett.

Vedródi Zoltán képviselő úr nem tetszését fejezi ki a fent elhangzottak miatt. Elmondja, hogy ő Csillag Tiborral – a jótékonysági rendezvény egyik szervezőjével – elment a szóban forgó családhoz, ahol megtudták, hogy a feleség is beteg, és egy beteg gyermeket is nevelnek, akinek az ellátása is nagyon megterheli a családot. Senki nem beszélt rá senkit a támogatásra. Kéri, hogy a fogalmazásra mindenki figyeljen oda.

Véleménye szerint, ha valakit jótékonyságból támogatnak, akkor ne várják el tőle, hogy számlával igazolja, hogy mire költi a támogatást. Ezt bizalmatlanságnak tartja.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy ő nem a jótékonysági rendezvény ellen van. Ha valaki jótékonysági rendezvény megszervezését vállalja, ő biztosan tisztában van azzal, hogy az mivel jár. Nem javasolja, hogy a Községüzemeltető Kft. ingyen és bérmentve adjon sátrat, sörpadot, színpadot stb. A befolyt összeghez az Önkormányzatnak semmi köze, hogy kinek és minek adják a rendezvény bevételét.

Vedródi Zoltán képviselő véleménye szerint ne kérjenek bérleti díjat a kért eszközökért a Jótékonysági Családi Motoros Napon, hiszen a mosonszolnoki lakosok is részt vesznek rajta. **Horváthné Kocsis Angéla képviselő** véleménye is az, hogy az Önkormányzat annyival támogathatja a rendezvényt, hogy ingyen és bérmentve adja oda a kért eszközöket.

Kocsis Péter alpolgármester véleménye is az, hogy ne kérjenek bérleti díjat az eszközökért.

Sebők Arnold képviselő úr is osztozik társai véleményével.

Pribránszki György képviselő tartózkodik.

Bódi László képviselő véleménye szerint akkor mindenki megkaphatja ingyen és bérmentve ezeket az eszközöket családi rendezvényre is. Javasolja, hogy kérjenek bérleti díjat és a befolyt összeget ajánlják fel rászorulóknak.

Ebből kisebb vita kerekedett a Képviselők között.

Bódi István polgármester úr egyetért Bódi László képviselő javaslatával.

Bódi István polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait arra, hogy kézfeltartással jelezze, aki támogatja Csillag Tibor 9245 Mosonszolnok, Széchenyi u. 9. szám alatti lakos kérelmét, mely a Jótékonyági Családi Motoros Napra sörpadok, színpad és sátor ingyenes bérbeadására irányul.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

250/2025. (IX.11.) Kt. határozati javaslat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Csillag Tibor 9245 Mosonszolnok, Széchenyi u. 9. szám alatti kérelmét a Jótékonyági Családi Motoros Napra sörpadok, színpad és sátor ingyenes bérbeadásával.

Felelős: Bódi István polgármester

Határidő: 2025. szeptember 20.

Bódi István polgármester úr kijelenti, hogy polgármesteri jogával élve ezentúl ingyenesen fogja a családi rendezvényekre odaadni ezeket az eszközöket, hiszen akkor feleslegesnek tart bármilyen döntést.

- **Zöldhulladék elhelyezésének ügye**
- **Zártkerti ingatlanok ügye**

Pribránszki György képviselő úr elmondja, hogy többen megkeresték már azzal a problémával kapcsolatban, hogy az időseknek a zöldhulladék elszállításával kapcsolatban kellene megoldást találni. A hulladékudvar nyitvatartása adott, de az időseknek nincs lehetősége az elszállításra. Aki megkereste őt ezzel a problémával, ő fizetne is az elszállításért, ami bevételt jelentene a Kft.-nek is. Véleménye szerint erre kellene valami megoldást találni a jövőben.

A Képviselő Úr elmondja, hogy a másik téma a zártkertek művelődési ág alól való kivonása. Az állam hozott egy olyan törvényt, hogy akkor lehet művelődési ág alól kivonni egy területet, ha az önkormányzat alkot erre egy rendeletet.

Kérdése a Jegyző Asszony felé, hogy van-e valami véleménye vagy információja ezzel az ügyvel kapcsolatban?

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, hogy úgy tudja, hogy ez a törvény 2025. júliusában jelent meg, és erre készül majd egy végrehajtási rendelet, amely leszabályozza az önkormányzati rendelet alkotás tartalmát. Ígéretet tesz arra, hogy utána néz a végrehajtási rendeletnek.

Pribránszki György képviselő úr kiegészítésként elmondja, hogy a zártkertnek több művelési ága van, Mosonszolnokon kert van és szántó. A Földhivaltól kijött egy ügyintéző, aki felvilágosítást adott ezzel kapcsolatban a gazdáknak. Tájékoztatásul elmondja, hogy pl. ha kertnek van nyilvántartva egy terület, azt nem lehet szántóként használni, ha szántóként, akkor

nem lehet kertnek használni. Ezzel az új jogszabállyal akarják ezt rendezni. Ez egy új lehetőség a gazdáknak, amire egy önkormányzati rendeletet alkothat az Önkormányzat.

Bódi István polgármester úr megkérdezi Pribránszki György képviselő urat, hogy kit érint a zöldhulladék elszállítása? Egy konkrét családot vagy úgy általánosságban az időseket? Véleménye szerint most meg lehetne beszélni ezeket a dolgokat vagy ötleteljenek a következő testületi ülésre a képviselő társai és döntsenek akkor. Elmondja, hogy őt is megkeresték már több esetben is beteg, idős személyek ezzel kapcsolatban és saját hatáskörében döntött úgy, hogy a Kft emberei elszállították a zöldhulladékot a hulladékudvarba.

Pribránszki György képviselő véleménye is azt, hogy akár a Kft. is elszállíthatja, díj ellenében, hiszen az bevétel a Kft-nek és segítség a lakosoknak.

Bódi István polgármester kéri a Képviselőket, hogy gondolkozzanak a következő testületi ülésre ennek a megoldására.

- Futópályáról kérdés

-Bérlakásokkal kapcsolatban érdeklődés

-Árajánlatokra vonatkozó javaslat

Bódi István polgármester úr kéri Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontokat.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy a futópályával és a bérlakásokkal kapcsolatos felvetésére időközben választ kapott. A másik felvetése az árajánlatokra vonatkozik.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony elmondja, hogy olyan kérdés merült fel az árajánlatokkal kapcsolatban, hogy mi értelme van annak, hogy a Kft. kér be árajánlatokat cégektől és a Kft-n keresztül fizeti ki az Önkormányzat a munkákat, pl. a villanszerelést. Kérdése, hogy ennek mi az oka?

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy ennek gazdasági oka van, hiszen az Önkormányzat Áfát nem igényelhet vissza és a Kft. jogosult az Áfa visszaigénylésre.

A képviselő asszony megérti ezt, de azt javasolja, hogy részletezés nélkül a Kft-től se fogadjon el az Önkormányzat árajánlatot, mivel felelősen kell gazdálkodniuk a falu vagyonával.

Aggályai vannak azt illetően, hogy mindig csak egy árajánlat kerül bekérése és a Kft kapja azokat a munkákat, így nem tudják összehasonlítani más ajánlattal. Nem tudják eldönteni, hogy bizonyos munkákat kedvezőbben meg tudnák-e rendelni, vagy hogyan működhetne?

A kérdés, ami felmerült benne, az az, hogy ez a megoldás a falu érdekeit szolgálja-e, vagy a Kft érdekeit?

Véleménye szerint, ha csak a Kft-től van be kérve árajánlat és ő kapja meg a munkákat, akkor nincs verseny helyzet, minden munkát a Kft. kap meg, amit meg tud csinálni.

Ez látható a bizonyos állami szolgáltatóknál is, hogy esetleg a minőség rovására megy stb. Nem feltételezi ezt a Kft-ről.

Bódi István polgármester úr megkérdezi a Képviselő Asszonytól, hogy azt állítja, hogy a Kft. dolgozói rosszul végzik a munkájukat?

A **Képviselő Asszony** nem ezt mondta, azt állítja, hogy nem tudják összehasonlítani más munkával, ajánlással.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Kft. több árajánlatot kér be, de csak egyet nyújt be az Önkormányzat felé.

A **Képviselő Asszony** javasolja, hogy mindenképpen legyen meg a 3 árajánlat, ami zárt borítékban érkezzon be és a testületi ülésen legyen felbontva, és a legkedvezőbb legyen választva.

Bódi István polgármester úr megkérdezi a Képviselő Asszonytól, hogy ő nem bízik a Kft. vezetőjében? Arra gondol, hogy a Kft. vezetője manipulál?

Horváthné Kocsis Angéla képviselő ezt cáfolja, ő ilyet nem mondott, véleménye szerint a Polgármester Úr ezt félreérti. Véleménye szerint ahhoz, hogy a helyi kisvállalkozók is munkához jussanak szükség lenne több ajánlatra.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a Községüzemeltető Kft. 100% -os önkormányzati tulajdonú Kft. Nem érti a Képviselő Asszony miért keveri bele a kisvállalkozásokat?

A **Képviselő Asszony** elmondja, hogy összekeverte a kettőt, de véleménye szerint maradjanak a Kft. ügyénél. Nem látja át és úgy érzi, hogy ezért nem tud felelősen dönteni.

Bódi István polgármester úr úgy gondolja, hogy felelős gazdálkodásról beszél a Képviselő Asszony, közben meg kisvállalkozókat akar megbízni azzal a munkával, amit a Kft. dolgozói is el tudnak végezni.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő asszony még arról szeretne beszélni, hogy a legutóbbi testületi ülésen június 30-án Vedródi Zoltán képviselőtársa azt vetette fel, hogy vizsgálják felül azt, hogy szükség van-e a az önkormányzati Kft-re, mennyi Áfa térül vissza és megéri-e a Kft-t fenntartani?

Bódi István polgármester úr nem tudja, hogy kit hozzon ide, aki elmagyarázza a Képviselő Asszonynak a Kft. működését. Nem érti, hogy az ország 70%-ában miért jó a saját Kft. működése a többi Önkormányzatnak, és Mosonszolnoknak miért ne lenne jó?

A Polgármester Úr ígéretet tesz arra, hogy a következő testületi ülésen beszélnek a Kft. ügyéről. A napirendet lezártnak tekintik.

Napirend után:

Bódi István polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy az önkormányzati dolgozók közül a Községüzemeltető Kft-hez került 5 fő fizikai dolgozó, egy átment a bölcsődébe, és egy fő pedig nyugdíjazás előtt áll, így ő az önkormányzatnál maradt. Ez egy gazdasági döntés volt, amit ő a saját jogkörében hozott meg. Ez a tájékoztatás a Képviselő Asszony előző felvetéséhez kapcsolódik. Javasolja, mivel Horváthné Kocsis Angéla képviselő és Vedródi Zoltán képviselő is vállalkozók, hogy kérdezzék meg a könyvelőjüket,

hogyan van-e ennek értelme vagy nincs gazdaságilag. Hiszen a vállalkozóknak nemcsak Áfa van, vannak bevételek, kiadások.

A Polgármester Úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy felszólítások kerültek kiküldésre néhány lakó számára gyommentesítésre és eleget tettek a felszólításban leírtaknak.

A Kossuth utca végén lévő roncsautók ügyében is folyamatban vannak az intézkedések, akkor szeretne róla többet beszélni, amikor az ügy már lezárásra került.

A Polgármester Úr tájékoztatásul elmondja, hogy a Piac tér mellett lévő ingatlan hátsó részét megvásárolta valaki, aki építkezést folytat ott és az önkormányzati térköves Piac térre helyezte el az építési törmeléket, anélkül, hogy bármilyen kérelem érkezett volna a tulajdonos részéről arra vonatkozóan, hogy az építkezés alatt esetleg építőanyagot, vagy építési törmeléket szeretne ott tárolni.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az Önkormányzat főépítésze felszólította az illetőt, hogy az építési törmeléket és építő anyagot haladéktalanul szállítsa el az Önkormányzat területéről és a keletkezett hibát, pedig javítsa meg.

A lakó ígéretet tett arra, hogy eleget tesz a felszólításban foglaltaknak.

Bódi István polgármester úr tájékoztatásul elmondja még – hiszen már beszéltek a nyugdíjas napról -, hogy Mikulás alkalmából a mosonszolnoki gyerekek ajándékot fognak kapni az mosonszolnoki Mikulástól. Aki eddig ezeket a dolgokat csinálta, az idei évben is elvállalta, és ajándékokat visz ki minden mosonszolnoki gyerekeknek.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy év vége felé közeledve jönnek az adventi események. Kéri, ha valamelyik civil szervezet szilveszteri bulit szeretne, azt minél előbb jelezze az Önkormányzat felé, a szabadságolások és az esetleges intézmény bezárás miatt.

A Polgármester Úr ezeket szeretne volna tájékoztatásul elmondani.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő megkérdezi, hogy lesz-e lomtalanítás.

Bódi István polgármester úr elmondja, hogy a következő testületi ülésen beszéljenek az időpontról, hiszen arról már döntöttek, hogy lesz lomtalanítás, csak az időpontról nem.

Vedrődi Zoltán képviselő úr szót kér és nem tetszését fejezi ki amiatt, hogy vállalkozóként bele van keverve a Kft. ügyét érintő kérdésbe. Igen, megkérdezte, - hiszen a Kft. mindig veszteséges volt – és az volt az indok, hogy azért van a Kft. mert az tudja visszaigényelni az Áfát.

A Polgármester Úr elmondja, hogy azért hozta fel példának a két képviselőt, mert ők is vállalkozók és ők is meg tudják kérdezni a saját könyvelőjüket ebben a témában.

Horváthné Kocsis Angéla képviselő ezzel nem ért egyet, hiszen az ő könyvelője nem tudhatja, hogy nyereséges-e a Községüzemeltető Kft.

Bódi István polgármester úr arra gondolt, hogy vállalkozóként a könyvelőt megkérdezhetik arról, hogy ahol ekkora nagy értékű beruházások vannak, ekkora kiadások, ekkora árbevételek, érdemes-e a Kft. fenntartása, hiszen a Kft. jogosult a Áfa visszaigénylésre..

A téma lezárásra került.

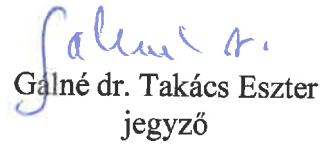
Több kérdés, hozzászólás nem lévén Bódi István polgármester úr megköszöni a részvételt, az ülést 21.50 órakor bezárja.



Bódi István
polgármester

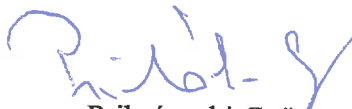


Kovács Anita
jegyzőkönyvvezető

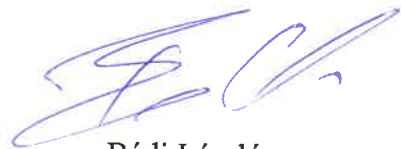


Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Pribránszki György
képviselő



Bódi László
képviselő