

18/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2023. augusztus 2-án 18.00 órai kezdettel
megtartott testületi üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2023. augusztus 2. napján 18.00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: az Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Török Sándor polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, mivel az eredetileg megválasztott 7 fős képviselő testületből 7 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Pribránszki György alpolgármester urat és Vedródi Zoltán képviselő urakat kéri fel.

Török Sándor polgármester úr ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) Kikelet utca útépítésének aktuális kérdései
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2.) Rendezési terv módosításával kapcsolatos teendők
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3.) Aktuális:
 - Aqua Kft. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038.
 - Községüzemeltető Kft. árajánlatai: Takarékos épületének átalakításra árajánlat; Karbantartási árajánlat; Községüzemeltető Kft. támogatási kérelme (sportcsarnok gázdíj)Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr megkérdezi van-e valakinek napirendet módosító javaslata.

Lachmann János képviselő úr lakossági kérdést szeretne tolmácsolni járda- és játszótérelépítéssel kapcsolatban, majd a Mosonszolnoki Sportöltöző fűtőkorszerűsítéséről kíván beszámolni.

Pribránszki György alpolgármester úr a külterületi úton elhagyott járművel kapcsolatban szeretne tájékoztatást adni.

Kocsis Péter képviselő úr Lengyelne Kocsis Noémi és Horváthné Kocsis Angéla érdeklődését továbbítja.

További módosítási javaslat nem volt.

Török Sándor polgármester úr kéri a jelenlévőket, hogy először a napirend módosításáról szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

170/2023.(VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Aktuális napirendi pontot az alábbiakkal egészíti ki:

- Lakossági kérdés járda- és játszótér építéssel kapcsolatban;
- a Mosonszolnoki Sportöltöző fűtése korszerűsítéséről tájékoztató;
- a külterületi úton elhagyott járművel kapcsolatos tájékoztató;
- Lengyelné Kocsis Noémi és Horváthné Kocsis Angéla érdeklődése korábbi panaszlevelükkel kapcsolatban

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy az alábbiak szerint fogadják el a napirendi pontokat: Kikelet utca útépítésének aktuális kérdései; Rendezési terv módosításával kapcsolatos teendők; Aktuális: - Aqua Kft. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038.; - Községüzemeltető Kft. árajánlatai: Takarékszövetkezet épületének átalakításra árajánlat; Karbantartási árajánlat; - Községüzemeltető Kft. támogatási kérelme (sportcsarnok gázdíj); - Lakossági kérdés járda- és játszótér építéssel kapcsolatban; - a Mosonszolnoki Sportöltöző fűtése korszerűsítéséről tájékoztató; - a külterületi úton elhagyott járművel kapcsolatos tájékoztató; - Lengyelné Kocsis Noémi és Horváthné Kocsis Angéla érdeklődése korábbi panaszlevelükkel kapcsolatban

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

171/2023.(VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Kikelet utca útépítésének aktuális kérdései
- 2.) Rendezési terv módosításával kapcsolatos teendők
- 3.) Aktuális: Aqua Kft. gördülő fejlesztési terv; Községüzemeltető Kft. árajánlatai: Takarékszövetkezet épületének átalakításra árajánlat; Karbantartási árajánlat; - Községüzemeltető Kft. támogatási kérelme (sportcsarnok gázdíj); - Lakossági kérdés járda- és játszótér építéssel kapcsolatban; - a Mosonszolnoki Sportöltöző fűtése korszerűsítéséről tájékoztató; - a külterületi úton elhagyott járművel kapcsolatos tájékoztató; - Lengyelné Kocsis Noémi és Horváthné Kocsis Angéla érdeklődése korábbi panaszlevelükkel kapcsolatban

1.) Kikelet utca útépitésének aktuális kérdései

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a Képviselő-testület tagjait arról, hogy 2023. május 31-én szerződést kötött az Önkormányzat a Colas Út Zrt-vel, a Kikelet utca útépitésének II. ütemének kivitelezési munkáira. Elmondja, hogy a kivitelezés során feltárt, előre nem látható helyszíni körülmények miatt a szerződésben nem szereplő munkák elvégzése válik szükségessé, melynek részleteiről készült költségvetést a Képviselő-testület tagjai kézhez kapták. A Polgármester Úr részletesen szóban is ismerteti a pótköltségvetést és tájékoztatja a testületet, hogy a pótköltségvetés elfogadása esetén szerződés módosításra van szükség. (1. melléklet)

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Pribránszki György alpolgármester úr elmondja, hogy nyilván senki sem örül egy plusz, több, mint 4 millió forintos többlet kiadásnak, de ha ez le lett ellenőrizve műszakilag és szükséges, akkor nincs mit tenni, támogatja ennek kifizetését.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy megtörtént ennek ellenőrzése, melyről jegyzőkönyv készült a műszaki ellenőr irányításával. Szükséges a fent említett pótmunka és javasolja a beadott árajánlat elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el a Telek II. – Kikelet utca útépités II. ütem kivitelezési munkái során a kivitelező Colas út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) által jelzett - „Akadályközlés, előre nem látható helyszíni körülmények miatt szükséges, szerződésben nem szereplő munka” – 4.373.955,- Ft, azaz négymillió-háromszázhetvenháromezer-kilencszázötvenöt,- forint többletköltség igényét. (A beruházás fordított adózás alá tartozik.)

Hatalmazza fel Török Sándor polgármester urat a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

172/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Telek II. – Kikelet utca útépités II. ütem kivitelezési munkái során a kivitelező Colas út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) által jelzett - „Akadályközlés, előre nem látható helyszíni körülmények miatt szükséges, szerződésben nem szereplő munka” – 4.373.955,- Ft, azaz négymillió-háromszázhetvenháromezer-kilencszázötvenöt,- forint többletköltség igényét elfogadja. (A beruházás fordított adózás alá tartozik.)

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 10.

2.) Rendezési terv módosításával kapcsolatos teendők

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr ismerteti a BOS Hungary Bt. rendezési terv módosítással kapcsolatos kérelmét, melyet a Képviselő-testület tagjai is kézhez kaptak. (.2.sz. melléklet)

Elmondja, hogy a BOS Bt. kérelmében leírja, hogy a 900/13 hrsz alatti ipari gazdasági területükön egy automata oltórendszer és spinkler rendszer telepítését tervezik. Ennek telepítése a jelenlegi szabályozás szerint csak a teleknek előkertjében lehetséges, amit a ma érvényes szabályozási terv a telekhatártól 10 m-re meghatározott építési helyhatár miatt nem tesz lehetővé. A BOS kéri a rendezési terv módosítását olyan módon, amely lehetővé teszi a tervezett beruházás megvalósítását.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozza el a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59.§ (2) bekezdése alapján a Mosonszolnok Község településrendezési tervének módosítását (munkaszám: 23030) az alábbi területen és az alábbi célból: A módosítás összefoglalása: A HÉSZ-ben meghatározott szabályozási elem pontosítása a Gip övezetekre vonatkozóan. Erre a 900/13 hrsz-ú ipari gazdasági területen létesítendő spinkler gépház elhelyezése miatt van szükség. (3. mell.)

A településrendezési terv módosítása során Mosonszolnok Község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az Önkormányzat.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a HÉSZ módosítása rövid eljárás szerint történhet.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő-testület elfogadja.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat 1. sz. melléklete.

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

173/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59.§ (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Mosonszolnok Község településrendezési tervének módosítását határozta el (munkaszám: 23030) az alábbi területen és az alábbi célból:

173/2023. (VIII.2.) Kt. határozat
folytatása

A módosítás összefoglalása:

A HÉSZ-ben meghatározott szabályozási elem pontosítása a Gip övezetekre vonatkozóan. Erre a 900/13 hrsz-ú ipari gazdasági területen létesítendő spinkler gépház elhelyezése miatt van szükség.

A településrendezési terv módosítása során Mosonszolnok Község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az Önkormányzat.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a HÉSZ módosítása rövid eljárás szerint történhet.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő- testület elfogadja.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat 1. sz. melléklete.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Török Sándor polgármester úr ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan ismerteti még az SMR beruházási terveit, (. 4. sz. melléklet), melyhez jelenleg nem szükséges a rendezési terv módosítása. Az SMR tervei szerint egy új raktárcsarnok megépítését tervezik a jelenlegi mellett. Kérelmükben leírják, hogy a jelenlegi 50%-os beépítés mellett a mostani bővítés belefér, de kérik - úgy ahogy a többi önálló helyrajzi számmal rendelkező területükön is már korábban ezt megkapták - a beépítési százalék 60%-ra emelkedjen.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag egyetértenek azzal, hogy az SMR kérelmében leírtak szerint - úgy ahogy a többi önálló helyrajzi számmal rendelkező területükön is már korábban ezt megkapták - a beépítési százalék 50%-ról 60%-ra emelkedjen.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a rendezési tervben szereplő ipari terület beépítési kötelezettségét 60%-ra növeljék.

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

174/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy növeljék a rendezési tervben szereplő ipari terület beépítési kötelezettségét 50%-ról 60%-ra.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

3.) Aktuális:

- Aqua Kft. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §. (1) bekezdése a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében az üzemeltetett víziközművekre vonatkozóan gördülő fejlesztési terv készítését írja elő, melyet az Aqua Szolgáltató Kft. el is készített 2024-2038. közötti időszakra, és véleményezésre megküldtek a tulajdonosoknak, közte Mosonszolnok Község Önkormányzatának is. A mellékleteket a képviselő-urak is megkaptak. (5. sz. melléklet). Elmondja, hogy ebben szerepel a Szabadság út és a Petőfi utcai ivóvízvezeték további kiépítése a hiányzó szakaszokon a gyárak irányában. Ez komoly üzembiztonságot fog jelenteni a község számára az ivóvíz ellátásban.

Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadják el az AQUA Szolgáltató Kft. 2024-2038. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a melléklet határozati javaslat szerint.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

175/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

1. Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az Aqua Szolgáltató Kft-t a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására a 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elkészítésével az általa üzemeltetett mind a 9 db víziközmű-rendszerre vonatkozóan:
 - Mosonmagyaróvár-Jánossomorja vízellátó rendszer (MJ-IV)
VKR - 11-04783-1-008-00-00
 - Jánossomorja-Hanságliget vízellátó rendszer (HL-IV)
VKR - 11-29221-1-001-00-15
 - Észak-szigetközi vízellátó rendszer (ÉSZ-IV)
VKR - 11-27739-1-005-01-01
 - Közép-szigetközi vízellátó rendszer (KSZ-IV)
VKR - 11-26790-1-011-00-02
 - Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető és tisztító rendszer (MM-SZV)
VKR - 21-04783-1-005-00-06
 - Jánossomorjai szennyvízelvezető és tisztító rendszer (JS-SZV)
VKR - 21-29221-1-004-00-03
 - Hegyeshalmi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (HH-SZV)
VKR - 21-17905-1-001-00-07

175/2023. (VIII.2.) Kt. határozat folytatása

- Észak-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (ÉSZ-SZV) VKR - 21-29805-1-005-01-10
 - Közép-szigetközi szennyvízelvezető és tisztító rendszer (KSZ-SZV) VKR - 21-14748-1-009-00-14
2. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan tegye meg.
 3. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben a későbbiekben szükségessé válik, a már jóváhagyott 2024-2038 gördülő fejlesztési tervek módosításait tegye meg. Ehhez kapcsolódóan valamennyi módosítási javaslatot, dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan tegyen meg és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé teljeskörűen eljárjon.
 4. A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az Aqua Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervet.
 5. A Képviselő-testület megbízza Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervét.
 6. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglalt végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.
- Felelős: Csapó Imre ügyvezető
Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős: Török Sándor polgármester az 6. pont vonatkozásában
Határidő: 2023. szeptember 22.

- Községüzemeltető Kft. árajánlatai:

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Községüzemeltető Kft. által benyújtott árajánlatot, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő régi Takarékszövetkezet helyiségének átalakítási munkáira irányul, 4.831.257.-Ft+ Áfa, összesen: 6.135.696.-Ft összegben. A tervek szerint az átalakítással egy közel 60 m² ingatlant fog az Önkormányzat kialakítani a Lövészklub helyiségének bevonásával, melyet a későbbiekbe akár bérletként is tud üzemeltetni az Önkormányzat. (6. mell.)

Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által beadott árajánlatot, az Önkormányzat tulajdonában lévő régi Takarékszövetkezet helyiségének átalakítási munkáira, 4.831.257.-Ft+ Áfa, összesen: 6.135.696.-Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

176/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által beadott árajánlatot, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő régi Takarékszövetkezet helyiségének átalakítási munkáira irányul, 4.831.257.-Ft+ Áfa, összesen: 6.135.696.-Ft összegben.

Felkéri a Polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor

Határidő: 2023. augusztus 31.

- Napraforgó Óvodában és Bölcsődében végzett nyári karbantartási munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzése

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Községüzemeltető Kft. által benyújtott árajánlatot, mely a Napraforgó Óvodában és Bölcsődében végzett nyári karbantartási munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzésére irányul, 272.100.-Ft+ Áfa, összesen: 345.567.-Ft összegben. *(7 mell.)*

Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által beadott árajánlatot, a Napraforgó Óvodában és Bölcsődében végzett nyári karbantartási munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzésére, 272.100.-Ft+ Áfa, összesen: 345.567.-Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

177/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) által beadott árajánlatot, a Napraforgó Óvodában és Bölcsődében végzett nyári karbantartási munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzésére, 272.100.-Ft+ Áfa, összesen: 345.567.-Ft összegben.

Felkéri a Polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor

Határidő: 2023. augusztus 15.

- Községüzemeltető Kft. kérelme a Sportcsarnok gázfogyasztásának kifizetésével kapcsolatban (8. mell.)

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Községüzemeltető Kft. feljegyzését a sportcsarnok gáz- és áramszámláinak kifizetéséről a 2023. január 1-től július 1-ig terjedő időszakra vonatkozóan. Emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy januártól a „Mosonszolnok Községért Közalapítvány” tulajdonából átkerült az önkormányzat tulajdonában az építmény, de a működtetést továbbra is a Községüzemeltető Kft végzi. A havi rezsiköltségek a havi leolvasások alapján nyomon követhetőek, ennek alapján az elfogyasztott gáz mennyisége 5 234 m3, a Kft ez idő alatt bruttó 16.308.243 Ft-ot fizetett ki a szolgáltatónak, míg az áramdíj havi számlái összesen bruttó 385.547.-Ft-ot tett ki. A végszámla még nem érkezett meg, valószínű, hogy az általánydíj alapján a Községüzemeltető Kft. visszatérítést kap, de a fennmaradó közel 10 millió forintos tétel is kigazdálkodhatatlan a Községüzemeltető Kft részéről. A Kft és az Önkormányzat közösen elemzi a helyzetet és keresi a jobb kihasználás lehetőségét is, de javasolja a Községüzemeltető Kft részére 6.000.000.-Ft támogatás kifizetését a rezsiköltségek enyhítésére.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a támogatással, kérdés hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy 6.000.000.-Ft támogatást nyújtsanak a Községüzemeltető Kft. részére a Sportcsarnok rezsiköltségeinek enyhítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

178/2023. (VIII.2.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) részére 6.000.000.-Ft támogatást nyújt – rezsitámogatás címen - a Sportcsarnok rezsiköltségeinek enyhítésére.

Felhatalmazzák Török Sándor polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester
Határidő: 2023. augusztus 15.

**- Lakossági kérdés járda- és játszótér építéssel kapcsolatban;
Előterjesztő: Lachmann János képviselő**

Lachmann János képviselő úr elmondja, hogy az új lakórészen élők megkeresték őt azzal a kérdéssel kapcsolatban, hogy ott mikor lesz járda építés és mikor készül el az új játszótér? A lakók attól tartanak, hogy van ott egy-két olyan telek, ami a közeljövőben nem épül be, és akkor a járda építése is késni fog.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy az új részen két utca járdaépítése elindult, és dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy a Telek II-nél az összes utca járdaépítése történjen meg.

Pribránszki György alpolgármester javaslata az, hogy a felépült házak előtt épüljön meg a járda.

Vedrődi Zoltán képviselő úr egyetért a javaslattal.

Gösi Gyula képviselő úr véleménye az, hogy történjen meg a járdaépítés az új részen, és ha építkezik a tulajdonos, és felszedi a térkövet, akkor annak helyreállításáról gondoskodjon.

Kocsis Péter képviselő úr véleménye is az, hogy egységesen legyen a Telek II-n a járda megépítése.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy árajánlatot fog kérni a járdaépítéssel kapcsolatban és a jövő évi tervek között lesz annak megvalósítása.

Elmondja továbbá, hogy az új részen a játszótér kialakításáról már elkészültek a tervek, a megépítése 2024. tavaszán várható.

Lachmann János képviselő úr megköszöni a választ és tolmácsolni fogja az ott lakóknak.

**- a Mosonszalnoki Sportöltöző fűtése korszerűsítéséről tájékoztató;
Előterjesztő: Lachmann János képviselő**

Lachmann János képviselő úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy a Sportöltöző tekintetében megtörtént a fűtési mód váltása, az MVM-nél felmondták a szolgáltatási szerződést, leálltak a gázfogyasztással. A klímák felszerelésre kerültek, a költségek megálltak abban, amit az előzetes árajánlat tartalmazott. A gáz óra leolvasása még nem történt meg a szolgáltató részéről, de ezzel szemben már érkezett egy 25.000.- Ft-os gázszámla túlfizetésre. Havi elszámolás volt eddig, átalánydíjat fizetett az Egyesület.

Kéri a klíma kiépítésére az előző ülésen megítélt támogatás folyósítását.

A Képviselő-testület tagjai megköszönik a tájékoztatást.

- A külterületi úton elhagyott járművel kapcsolatos tájékoztató;

Előterjesztő: Pribránszki György alpolgármester

Pribránszki György alpolgármester úr jelzi, hogy Irénmajort elhagyva önkormányzati területen, - a Háromfejű Vadásztársaság jelzése alapján, egy elhagyatott autó áll, amit a jogszabály szerint el kell onnan távolítani.

Elmondja, hogy a Községüzemeltető Kft. vezetőjével egyeztetve a Kft. telephelyére lesz szállítva az elhagyatott jármű, további intézkedésig.

A Képviselő Urak megköszönik a tájékoztatást.

- Lengyelne Kocsis Noémi és Horváthné Kocsis Angéla érdeklődése korábbi panaszlevelükkel kapcsolatban

Előterjesztő: Kocsis Péter képviselő

Kocsis Péter képviselő úr tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ismét megkeresés érkezett feléje a két civil szervezet (Tűzoltó Egyesület és a MIHE) vezetői részéről, hogy a tavasszal a Testülethez címzett leveleikre mikor kapnak választ. Amikor ezt májusban tárgyalta a testület, akkor arról volt szó, hogy majd írásbeli választ fognak kapni.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy akkor is megállapításra került, hogy elég személyeskedő levél érkezett és a két civil szervezet között zajlott a vita a tűzoltóverseny megrendezése kérdésében. A levelekből egyértelműen kitűnik, hogy nem veszi figyelembe a Tűzoltóegyesület azt az indokot, amely alapján a Sportegyesületre lett átruházva az a döntési jog, hogy megrendezhető-e a pályán a tűzoltó verseny. Annak alapvető indoka az volt, hogy a Sportegyesület egy nagyobb TAO-s pályázaton keresztül teljes gyepszönyeges felújítást végzett a sportpályán, melynek a fenntartási időszaka még javában tart. A pályázati összeg megítélése előtt az önkormányzatnak nyilatkoznia kellett arról, hogy nem szól bele a Sportegyesület pályával kapcsolatos dolgaiba, ami esetleg a későbbi elszámolást befolyásolhatta volna.

Ezenkívül van egy jogszabály által előírt 10 éves megállapodás a Sportegyesülettel, és a Sportegyesületen kívül mindazon civil szervezetekkel, amelyek önkormányzati tulajdonú ingatlant is használnak, hogy működésükre rendelkezésre bocsájtja az Önkormányzat az adott ingatlant.

Hasonló szerződés van megkötve többek között a Tűzoltóegyesülettel, a Horgász Egyesülettel is. Ezek a szerződések 2024-ben kerülnek újra tárgyalásra a jelenlegi jogszabályokra figyelemmel.

Török Sándor polgármester elmondja még azt is, hogy ő személyesen részt vett a gyermek tűzoltóversenyen Várbalogon, ahol a verseny megnyitásában, zárásban, díjazásában tevékenyen részt vett. Az Önkormányzat minden gyermek tűzoltónak kis ajándékkal kedveskedett és a helyezettnek is biztosította a plusz ajándéksomagokat. Nemcsak a megnyitóban, de utána a jelenlévő Katasztrófavédelmi Igazgatóság vezetőjével és előljáróival, a Tűzoltóság vezetőivel az ügyel kapcsolatban az Önkormányzatra tartozó dolgokat személyesen megbeszélte.

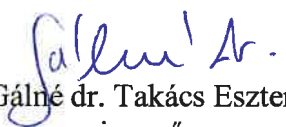
Ennek alapján most is úgy gondolja, hogy a személyes tájékoztatóval, illetve a verseny lerendezésével ezt a részt a maga részéről lezártak tekinti, a továbbiak a két civil szervezet vezetőire tartoznak.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Török Sándor polgármester úr megköszöni a részvételt, az ülést 19.22 órakor bezárja.

K.m.f.


Török Sándor
polgármester




Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Pribránszki György
alpolgármester


Vedródi Zoltán
képviselő